

# **Záhradnícke a rekreačné služby**

## **Správa o hospodárení organizácie za rok 2019**

### **Spracovatelia**

Ing. Martin Majling

hlavný ekonóm organizácie

PhDr. Ivan Šabo

riaditeľ organizácie

# Obsah

1. Základná charakteristika organizácie .....	2
2. Hospodárenie organizácie .....	4
2.1. Majetok a záväzky organizácie .....	5
2.2. Analýza nákladov a výnosov organizácie .....	8
2.3. Hospodársky výsledok organizácie.....	11
3. Analýza hospodárenia v hlavnej a podnikateľskej činnosti .....	13
3.1. Hospodárenie v hlavnej činnosti .....	13
3.1.1. Stredisko administratíva .....	13
3.1.2. Stredisko športu a detských ihrísk .....	14
3.1.3. Stredisko Robotnícky dom.....	18
3.1.4. Stredisko údržby verejnej zelene .....	19
3.2. Hospodárenie v podnikateľskej činnosti .....	29
3.2.1. Podniková predajňa .....	30
3.2.2. Stredisko cintorínskych služieb .....	30
3.2.3. Stredisko Krematória a kremačných služieb.....	31
4. Záverečné zhrnutie .....	36

## 1. Základná charakteristika organizácie

Príspevková organizácia Záhradnícke a rekreačné služby (ZAaRES) je právnickou osobou zriadenou mestom Banská Bystrica. Na rozpočet mesta je zapojená príspevkom. Za podmienok ustanovených zákonom samostatne hospodári s vlastným majetkom a s vlastnými príjmami. Základnou úlohou príspevkovej organizácie je zabezpečenie činností súvisiacich so starostlivosťou o mestskú zeleň a kultúrna činnosť viažúca sa so správou Robotníckeho domu. Od 1.1.2016 sa na základe zlúčenia so Správou športových a telovýchovných zariadení mesta do predmetu činnosti zakomponovala aj správa mestských športových a telovýchovných zariadení. V rámci podnikateľskej činnosti organizácia zabezpečuje správu cintorínov, krematória a kremačnú činnosť, ale tiež prevádzkuje podnikovú predajňu a poskytuje služby v úprave zelene pre podnikateľské subjekty. Náklady na podnikateľskú činnosť organizácia pokrýva výnosmi z nej. Príjmy a výdavky organizácia v rámci hlavnej i podnikateľskej činnosti oddelene rozpočtuje a sleduje na samostatných účtoch tak účtovných, ako aj bankových a vedie samostatnú evidenciu pokladne.

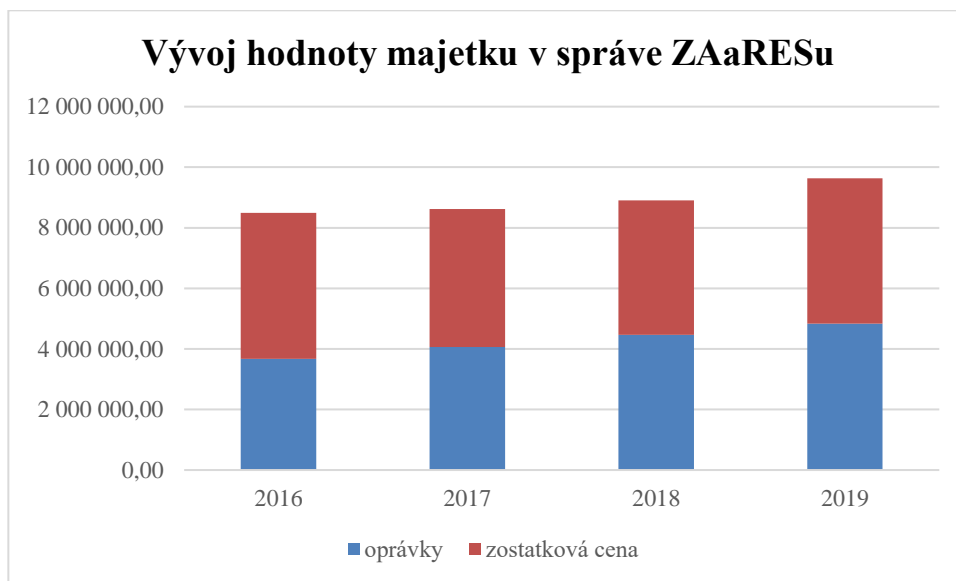
Hlavná činnosť organizácie je v zriaďovacej listine a dodatkoch klasifikovaná nasledovne:

- výkon správy fondu vegetačných porastov v rozsahu platného VZN Mesta Banská Bystrica o tvorbe, údržbe a ochrane zelene,
- údržba mestskej zelene, detských ihrísk, pieskovísk a zverených technických zariadení,
- správa cintorínov, pohrebná a cintorínska činnosť,
- správa krematória, kremačná činnosť,
- spoločensko-kultúrna a osvetová činnosť,
- organizácia programov, výstav, festivalov, divadelných predstavení, koncertov, kultúrno-výchovných, spoločenských podujatí v oblasti kultúry, cestovného ruchu, športu doma i v zahraničí,
- podpora a propagácia záujmovej činnosti, mimoškolskej vzdelávacej výchovy,
- podpora a propagácia cestovného ruchu,
- správa kultúrnych a rekreačných zariadení,
- prevádzka športovísk a zariadení,

- vytvorenie priestoru pre vhodné aktivity rôzneho charakteru, nielen pre vrcholový a výkonnostný šport,
- prenájom nebytových priestorov,
- reprezentácia mesta prostredníctvom športových, kultúrnych a iných aktivít,
- údržba, rekonštrukcia a opravy,
- spolupráca so školami v pôsobnosti mesta Banská Bystrica zameraná na rozvoj športu a talentovanej mládeže,
- vytváranie podmienok pre športové aktivity občanov mesta Banská Bystrica,
- budovanie nových telovýchovných objektov a zariadení,
- spolupráca s inými organizáciami pri organizovaní exhibičných vystúpení, reprezentačných podujatí, charitatívnych a kultúrno - spoločenských akcií,
- správa zvereného majetku Mesta.

## 2. Hospodárenie organizácie

Organizácia Záhradnícke a rekreačné služby k 31.12.2019 spravovala majetok v celkovej hodnote 9 635 618,47 €, z toho nehmotný majetok bol vo výške 24 485,01 €, hmotný majetok 8 944 205,34 € a obstarávaný majetok 666 928,12 €. Pri analýze majetku treba pripomenúť, že suma oprávok tvorí viac ako polovicu hodnoty majetku, teda konkrétne vo výške 4 835 565,37 € je už majetok odpísaný, čo svedčí stále o vysokom technologickom veku celého majetku, napriek jeho postupnému obmieňaniu.



**Graf 1 Vývoj hodnoty majetku v správe ZAaRESu**

Na grafe môže vidieť, že tendencia spravovaného majetku je rastúca, avšak rastie aj podiel oprávok na celom majetku. Znamená to, že pomaly rastie aj percento odpísaného majetku, čo znamená zvyšujúci sa technologický dlh. V posledných rokoch sa investovalo pravidelne do obmeny majetku, najmä strojného vybavenia, avšak nahradzovali sa nefunkčné stroje, ktoré boli vyradené a v grafe tak už nie sú zachytené. Z uvedeného vyplýva, že hoci sa postupne obmieňa majetok, nedochádza k tomu v dostatočnom tempe a investície do majetku sú nedostatočné. Nutnosťou je však zachovať minimálne ročné investície do majetku organizáciu ako tomu v posledných štyroch rokoch.

Pohľadávky organizácie boli k 31.12.2019 vo výške 252 313,99 €, finančný majetok dosahoval 79 769,83 €, naopak, záväzky činili sumu 197 632,98 €, ktoré však boli v priebehu mesiaca január 2020 vyrovnané a vyplatené zo zostatkov na bankových účtoch a v pokladnici organizácie.

V roku 2019 v organizácii pracovalo počas zimného obdobia v priemer 109 zamestnancov na trvalý pracovný pomer. V mesiacoch máj až október 2019 bolo na dobu určitú prijatých ďalších 12 pracovníkov prioritne na údržbu verejnej zelene, najmä na výkon kosieb a hrabania pokosenej trávy. Potrebu ďalších pracovných síl Záhradnícke a rekreačné služby riešil tiež dohodami o vykonaní práce, dohodami o pracovnej činnosti a dohodami o brigádnickej práci študentov. Pri najväčších pracovných náporoch sa navyše na základe zmluvy zabezpečila dodávateľská firma a tiež odsúdení z Ústavu na výkon trestu odňatia slobody v Kráľovej, či pracovníci Podniku medzitru práce, n.o.. Práve personálna politika, zvlášť sezónnej časti roka, je veľmi komplikovaná, nakoľko pri súčasných stanovených tabuľkových platoch sa stále ťažšie darí hľadať zamestnancov prioritne určených na kosby. V roku 2019 sa opätovne viackrát stalo, že novoprijatí sezónni zamestnanci do týždňa okamžite ukončili pracovný pomer z dôvodu náročnosti práce v porovnaní s mzdou za túto prácu.

## **2.1. Majetok a záväzky organizácie**

Majetok organizácie sa zhodnocuje prevažne obstaraním z prostriedkov zriaďovateľa, ale aj z vlastných príjmov organizácie a v roku 2019 došlo k navýšeniu majetku až o 735 072,13 €, pričom viac ako polovica tejto čiastky zatiaľ nie je zaradená, keďže sa jedná o prestavbu kremačných pecí. Ostatní obstaraní majetok je už v používaní a tvorí ho prevažne dlhodobý hmotný majetok, ktorý je využívaný na zabezpečovanie hlavných činností organizácie.

### **Dlhodobý nehmotný majetok**

Hodnota nehmotného majetku sa medziročne zvýšila o sumu 415,20 €.

#### Prírastky

- počas roku 2019 došlo k obstaraniu dlhodobého nehmotného majetku vo výške 1 019,33 €.

#### Úbytky

- počas roku 2019 došlo k úbytku nehmotného majetku v sume 604,13 €.

## **Dlhodobý hmotný majetok**

Pri dlhodobom hmotnom majetku došlo k jeho navýšeniu o sumu 734 656,93 €.

### Prírastky

- navýšenie hmotného majetku bolo až vo výške 830 395,80 € z toho prevažnú časť tvorila splátka za prvú časť prestavby kremačných pecí vo čiastke 417 909,61 €. Ďalej je to nákup strojov, techniky a dopravných prostriedkov z mestského rozpočtu a z vlastných finančných prostriedkov v sume 241 765,04 €. Taktiež bol zrekonštruovaný skleník z polovice z prostriedkov zriaďovateľa a z polovice z vlastných finančných prostriedkov ZAaRESu, celkovo v sume 79 870,- €. Okrem toho boli obstarané herné prvky na verejné detské ihriská a do materských škôl vo výške 46 313,52 € z rozpočtu Mesta Banská Bystrica. Záhradnícke a rekreačné služby obstarali navyše najmä drobný hmotný majetok aj z vlastných finančných prostriedkov na účely dofinancovania rekonštrukcie športovísk, herných prvkov, či nákup techniky na údržbu zelene. Obstaranie drobného hmotného majetku tvorilo v roku 2019 sumu 32 447,96 €. Okrem obstaraného majetku ZAaRESom dostala organizácia do správy niekoľko ďalších druhov majetkov do správy z mestského úradu, najmä ihrísk a oddychových zón, ktoré boli obstarané Mestom Banská Bystrica v minulých rokoch a momentom zverenia do správy preberá ZAaRES ich správcovstvo, avšak bez zmien v rozpočte a navýšenia finančných prostriedkov.

### Úbytky

- v roku 2019 došlo k vyradeniu zastaraného nefunkčného dlhodobého hnutel'ného majetku vo výške 95 738,87 € a drobného majetku vo výške 6 750,88 €, pričom v majetku stále ostáva ešte veľké množstvo neupotrebitel'ného technologicky nefunkčného majetku, ktorý sa každoročne priebežne vyraduje.

## **Pohľadávky**

K 31.12.2019 organizácia evidovala pohľadávky v celkovej sume 252 313,99 €, čo pozostáva z pohľadávok za fakturáciu za poskytnuté služby vo výške 70 871,99 € €, za poskytnuté zálohy v sume 3 579,02 € €, daň z príjmov vo výške 6 458,46 €, ostatné dane a poplatky v sume 66,50 € a hlavne zaúčtovaná zmluvná pokuta za nedokončenie kremačných pecí k 31.12.2019 vo výške 171 338,02 €. Táto pohľadávka bude s najväčšou pravdepodobnosťou predmetom zápočtu s doposiaľ nevyfakturovanými prácami dodávateľom stavebných prác. Z uvedeného vyplýva, že ZAaRES tieto finančné prostriedky nezinkasuje

a nebude mu tak finančne vyrovnaná táto strata. Na druhej strane však bude pravdepodobne lacnejšia celá prestavba kremačných pecí, avšak to je závislé od jej dostavby a prípadného verejného obstarávania na dokončenie prác po súčasnom dodávateľovi.

**Tabuľka 1 Prehľad o stave pohľadávok k 31.12.2019**

<b>Druh pohľadávky</b>	<b>Výška pohľadávky k 31.12.2018</b>	<b>Výška pohľadávky k 31.12.2019</b>
Obchodný styk	74 435,02 €	70 871,99 €
Poskytnuté prevádzkové preddavky	3 362,66 €	3 579,02 €
Ostatné pohľadávky	-	171 338,02 €
Daň z príjmov	1 078,81 €	6 458,46 €
Ostatné dane a poplatky	-	66,50 €
<b>Spolu</b>	<b>78 876,49 €</b>	<b>252 313,99 €</b>

Výška pohľadávok sa na konci roku 2019, oproti roku 2018 výrazne zvýšila a to z dôvodu nedodržania termínu rekonštrukcie kremačných pecí, z čoho k 31.12.2019 plynula zaúčtovaná zmluvná pokuta vo výške 171 338,02 €. Táto čiastka sa však aj v roku 2020 bude naďalej navyšovať a pravdepodobne dôjde po ukončení diela, alebo po ukončení zmluvy, k vzájomnému zápočtu. Pozitívnym vývojom je zníženie pohľadávok z obchodného styku zo sumy 74 435,02 € na sumu 70 871,99 €, teda o 3 563,03 €.

### **Záväzky**

Výška záväzkov k 31.12.2019 bola 197 632,98 €. Záväzky tvoria neuhradené došlé faktúry, mzdy, daň zo mzdy, odvody, zrážky zo mzdy, daň z príjmu právnických osôb, daň z pridanej hodnoty, daň z motorových vozidiel, sociálny fond a rezervy na nevyčerpané dovolenky.

Pri analýze záväzkov v medziročnom porovnaní došlo k 31.12. pri dodávateľských faktúrach došlo k nárastu záväzkov z 37 716,66 € na sumu 65 399,55 €, čo činí nárast o 27 682,89 €, jedná sa predovšetkým o bežné prevádzkové záväzky z hlavnej ale aj podnikateľskej činnosti. Nárast záväzkov nastal aj pri zamestnancoch, odvodoch na sociálne a zdravotné poistenie a pri priamych daniach, čo je zapríčinené predovšetkým medziročným nárastom miezd zo zákona. Tento nárast bol vo výške 7 891,92 €.



**Tabuľka 2 Prehľad o stave záväzkov k 31.12.2019**

<b>Druh záväzku</b>	<b>Výška záväzku k 31.12.2018</b>	<b>Výška záväzku k 31.12.2019</b>
Dodávatelia	37 716,66 €	65 399,55 €
Nevyfakturované dodávky	-	-
Zamestnanci	62 438,07 €	66 853,74 €
Zúčtovanie s orgánmi SP a ZP	38 978,90 €	42 455,15 €
Daň z príjmov	-	-
DPH	8 678,90 €	3 704,61 €
Ostatné priame dane	7 845,87 €	8 232,40 €
Iné	11 613,21 €	1 985,37 €
Ostatné dane a poplatky	135,00 €	-
Ostatné záväzky	-	-
Sociálny fond	3 681,78 €	6 187,32 €
Záväzky z nájmu	-	-
Rezervy	7 280,73 €	2 814,84 €
Transfery a ost. zúčt. mimo VS	-	-
<b>Spolu</b>	<b>178 339,12 €</b>	<b>197 632,98 €</b>

Stav záväzkov sa medziročne ku koncu roku zvýšil o 19 293,86 €. Drvivú väčšinu týchto záväzkov ZAaRES vyrovná v priebehu mesiaca, nakoľko sa jedná prevažne o prevádzkové záväzky.

## **2.2. Analýza nákladov a výnosov organizácie**

Výnosy dosahovala organizácia počas roku 2019 dvojakým spôsobom, a to výnosy organizácie plynúce z výkonu hlavnej a podnikateľskej činnosti a výnosy plynúce na základe transferov od zriaďovateľa. Celkový objem výnosov bol vo výške 4 019 087,23 €, čo je o 613 154,01 € viac ako v roku 2018. Na zvýšené výnosy má však vplyv zmluvná pokuta za nedokončenie diela rekonštrukcia kremačných pecí, ktorá bola vo výške 171 338,02 € a v priebehu roku 2020 sa bude ešte navýšovať, nakoľko kremačné pece stále nie sú dostavané.

**Tabuľka 3 Prehľad výnosov v rokoch 2018 a 2019**

<b>Druh výnosu</b>	<b>Rok 2018</b>	<b>Rok 2019</b>
602 Tržby z predaja služieb	625 879,11 €	511 955,20 €
604 Tržby za tovar	17 934,22 €	20 515,38 €
621 Aktivácia materiálu a tovaru	-	5 889,09 €
644 Zmluvné pokuty	-	171 338,02 €
648 Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	310 067,43 €	298 525,97 €
653 Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	8 154,82 €	7 280,73 €
691 Výnosy z bežných transferov z rozpočtu mesta	2 032 889,64 €	2 567 519,08 €
692 Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu mesta	409 984,87 €	421 063,73 €
694 Výnosy z kapitálových transferov zo	-	15 000,03 €
697 Výnosy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	1 023,13 €	-
<b>Spolu</b>	<b>3 405 933,22 €</b>	<b>4 019 087,23 €</b>

Záhradnícke a rekreačné služby dosiahli v roku 2019 výnosy z predaja služieb a tovaru vo výške 532 470,58 €, čo je pokles oproti roku 2018 až o 111 342,75 €, najmä kvôli poklesu tržieb z poskytnutých služieb v podnikateľskej činnosti, keďže klesali výnosy za kremáciu nebožtíkov. Najväčší podiel výnosov tvorí príspevok z rozpočtu mesta na chod organizácie a na pokrytie výkonov v rámci hlavnej činnosti ZAaRESu. Tento prevádzkový príspevok činil 2 567 519,08 €, čo je viac o 534 629,44 € oproti roku 2018. Zvýšený prevádzkový príspevok bol najmä v dôsledku nárastu miezd zo zákona a tiež navýšenia príspevku na účelové výkony v položkách údržby drevín a krov a údržby detských ihrísk a pieskovísk, tak verejne dostupných, ako aj v materských škôlkach. Okrem prevádzkového príspevku bol poukázaný ZAaRESu aj kapitálový príspevok vo výške 238 020,- €, z toho 188 020,- € na nákup techniky pre údržbu zelene, na detské ihriská a pieskoviská vo výške 50 000,- € z rozpočtu Mesta BB. Okrem týchto kapitálových príspevkov bola vyplatená aj prvá čiastka za prestavbu kremačných pecí a to vo výške 397 014,13 €. Kapitálové príspevky z Mestského rozpočtu sa však do výnosov a nákladov premietajú len vo výške odpovedajúcemu ročnému odpisu a nemajú vplyv na výsledok hospodárenia.

Náklady ZAaRESu dosiahli v roku 2019 výšku 4 155 679,47 €, čo je medziročný nárast o 618 235,48 €, čo je vo veľkej miere zapríčineným nárastom nákladov na zabezpečovanie spolopenia nebožtíkov v iných krematóriách.

**Tabuľka 4 Prehľad nákladov v rokoch 2019 a 2018**

<b>Druh nákladu</b>	<b>Rok 2018</b>	<b>Rok 2019</b>
501 Spotreba materiálu	301 480,12 €	384 407,68 €
502 Spotreba energie	135 669,32 €	145 474,41 €
504 Predaný tovar	17 934,22 €	20 485,38 €
511 Opravy a udržiavanie	251 191,87 €	196 224,13 €
512 Cestovné	4 679,64 €	4 241,26 €
513 Náklady na repre a občerstvenie	81,00 €	1 441,31 €
518 Ostatné služby	481 368,35 €	769 840,30 €
521 Mzdové náklady	1 066 458,28 €	1 199 887,51 €
524 Záonné sociálne poistenie	366 109,97 €	413 345,13 €
525 Ostatné sociálne poistenie	2 742,32 €	3 346,56 €
527 Záonné sociálne náklady	81 050,04 €	100 694,35 €
531 Daň z motorových vozidiel	843,00 €	776,50 €
538 Ostatné dane a poplatky	5 847,13 €	5 490,64
541 – Zostatková cena predaného DHM a DNM	-	-
544 Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	134,43 €	1 832,35 €
545 Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	-	3 116,38 €
548 Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	363 932,56 €	363 232,38 €
549 Manká a škody	-	438,63 €
551 Odpisy	436 541,80 €	469 855,72 €
557 Tvorba zákonných OP z prevádzkovej činnosti	-	14 591,93 €
558 Tvorba ostatných OP z prevádzkovej činnosti	-	30 315,12 €
568 Ostatné finančné náklady	12 040,77 €	22 445,17 €
591 Splatná daň z príjmov	9 339,17 €	4 196,63 €
<b>Spolu</b>	<b>3 537 443,99 €</b>	<b>4 155 679,47 €</b>

V roku 2019 došlo k nárastu nákladov oproti roku 2018, najmä na položkách spotreby materiálu, energií, poskytnutých služieb ale aj mzdových a sociálnych nákladoch.

Najvýznamnejšia nákladová položka sú mzdové a sociálne náklady, ktoré tvoria skoro polovicu všetkých nákladov Záhradníckych a rekreačných služieb, pričom treba pripomenúť, že za rastom týchto nákladov je zákonné zvýšenie stupníc platových taríf zamestnancov odmeňovaných pri výkone prác vo verejnom záujme o 10 % s účinnosťou od 1.1.2019. Medziročne sme zaznamenali pokles nákladov na opravy a udržiavanie, nakoľko sa znížili účelové príspevky na komplexnejšie opravy. Naopak značný nárast nastal v poskytnutých službách, najmä z dôvodu kremácie nebožtíkov v iných krematóriách a potreby odstránenia stĺpov umelého osvetlenia na štadióne SNP Štiavničky. Zvýšenie nákladov pozorujeme aj v nákupe materiálu, rastu energií, či zvýšení odpisov.

### 2.3. Hospodársky výsledok organizácie

Hospodárenie organizácie ZAaRES bolo v roku 2019 stratové, nakoľko organizácia vykonávala väčší rozsah činností a zapájala výraznejšie prebytok finančných prostriedkov z minulých rokov. Celkový objem nákladov (4 155 679,47 €) a výnosov (4 019 087,23 €) sa medziročne výrazne zvýšili. Celkovo však medziročná strata ostala skoro na nezmenenej úrovni napriek problémom zapríčineným prebiehajúcou prestavbou kremačných pecí.

**Tabuľka 5 Prehľad výsledkov hospodárenia v rokoch 2018 a 2019**

<b>N, V, VH</b>	<b>Rok 2018</b>	<b>Rok 2019</b>	<b>Rozdiel</b>
Náklady	3 537 443,99 €	4 155 679,47 €	618 235,48 €
Výnosy	3 405 933,22 €	4 019 087,23 €	613 154,01 €
<b>Výsledok hospodárenia</b>	<b>- 131 510,77 €</b>	<b>- 136 592,24 €</b>	<b>- 5 081,47 €</b>

Z uvedenej tabuľky vyplýva, že sa náklady aj výnosy vo veľkej miere zvýšili (náklady o 618 235,48 € a výnosy o 613 154,01 €). Náklady sa zvýšili o niečo viac ako výnosy, čím sa v končnom dôsledku dosiahla strata organizácie za rok 2019.

Na hospodárenie organizácie vplývali predovšetkým nasledovné skutočnosti:

- a) prebiehajúca rekonštrukcia krematória a s tým spojené dodatočné náklady na zabezpečenie spopolňovania nebožtíkov,
- b) nárast mzdových nákladov z dôvodu zvýšenia miezd zo zákona o 10%

- c) zvýšené náklady na nákup materiálu (najmä pohonných hmôt) z dôvodu zabezpečovania širšieho rozsahu činností organizácie,
- d) zvýšený nárast nákladov na služby najmä z dôvodu odstránenia stĺpov umelého osvetlenia na Štiavničkách a vyššieho rozsahu údržby trávnikov,
- e) pokles počtu spolnotených nebožtíkov a tým zapríčinený pokles tržieb na stredisku Krematória z dôvodu rekonštrukcie kremačných pecí.

### 3. Analýza hospodárenia v hlavnej a podnikateľskej činnosti

Záhradnícke a rekreačné služby má z dôvodu rôznorodého zamerania hlavnej i podnikateľskej činnosti rozdelené účtovníctvo podľa nákladových stredísk, aby sa náklady a výnosy mohli sledovať za každé stredisko zvlášť. V rámci hlavnej činnosti sú to strediská administratíva, šport a detské ihriská, stredisko Robotnícky dom a stredisko údržby verejnej zelene. V podnikateľskej činnosti sú to strediská Krematórium, stredisko cintorínskych služieb a stredisko predajne spolu s výkonom služieb údržby zelene pre súkromné subjekty.

#### 3.1. Hospodárenie v hlavnej činnosti

Hlavná činnosť ZAaRESu je vymedzená v poslednom Dodatku č.4 k zriaďovacej listine, pričom na krytie výdavkov súvisiacich so zabezpečením činností, pre ktoré bola zriadená, je jej poskytovaný príspevok z Mesta Banská Bystrica. Napriek tomuto príspevku a vlastným príjmom z hlavnej činnosti dosiahla organizácia v roku 2019 stratu.

**Tabuľka 6 Výsledky hospodárenia hlavnej činnosti v rokoch 2018 a 2019**

N, V, VH	Rok 2018	Rok 2019	Rozdiel
Náklady	2 899 460,42 €	3 427 753,47 €	528 293,05 €
Výnosy	2 732 816,59 €	3 275 373,91 €	542 557,32 €
<b>Výsledok hospodárenia</b>	<b>- 166 643,83 €</b>	<b>- 152 379,56 €</b>	<b>- 14 264,27</b>

Strata hlavnej činnosti bola v roku 2019 vo výške 152 379,56 €, čo znamená, že v medziročnom porovnaní bola strata nižšia o 14 264,27 € oproti roku 2018.

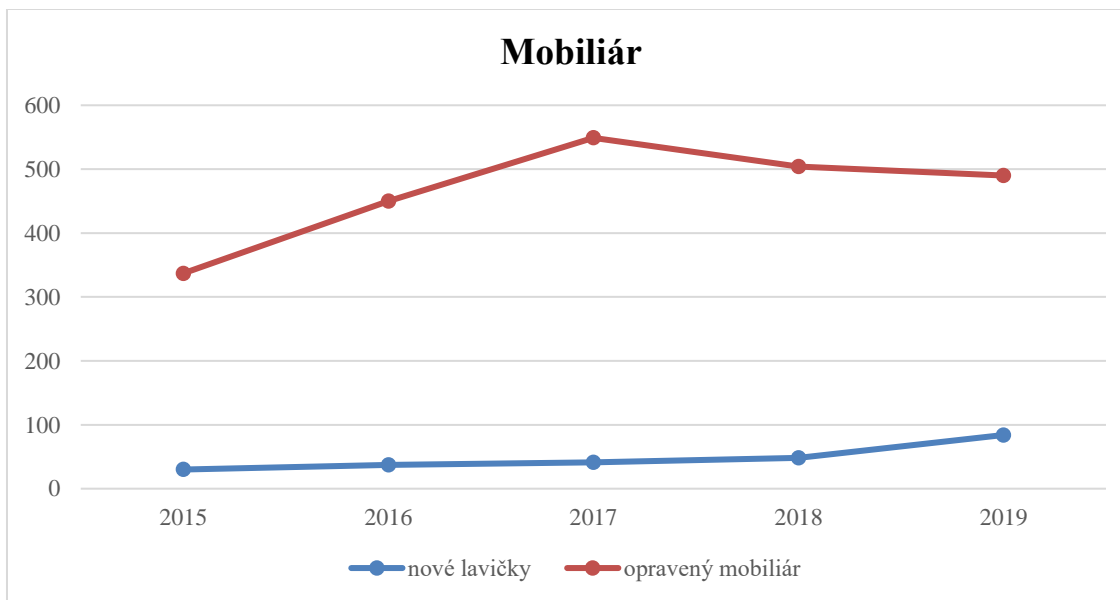
#### 3.1.1. Stredisko administratíva

V rámci hlavnej činnosti sa na stredisku **administratíva** vykonávajú činnosti zabezpečujúce chod organizácie po ekonomickej stránke. Administratíva zároveň na čele s riaditeľom organizácie rozhoduje o všetkých dôležitých otázkach. Hospodárenie strediska je účtovne nulové, keďže záporný výsledok hospodárenia sa rozpočítava podľa stanoveného kľúča na výkonové strediská. V celkovom objeme v rámci strediska administratíva narástli tak náklady ako aj výnosy. V rámci porovnania medziročných zmien sa zvýšili náklady na mzdy, energie i materiál. Naopak oproti roku 2018 klesli náklady na opravy, údržbu a za poskytovanie služieb.

### 3.1.2. Stredisko športu a detských ihrísk

Druhým nákladovým strediskom je stredisko **športu a detských ihrísk**, ktoré sa vytvorilo 1.1.2016, nakoľko od tohto dátumu prešli na ZAaRES všetky práva a povinnosti z bývalej Správy športových a telovýchovných zariadení mesta (SŠTZM). Stredisko športu a detských ihrísk zabezpečuje správu telocviční Magurská, Okružná a Tatranská, futbalového ihriska v Radvani, športového areálu Okružná a ostatných nenáročných športových a detských ihrísk.

Okrem detských a športových ihrísk pod toto stredisko spadá aj starostlivosť o pieskoviská, ktoré sa pravidelne premývajú, čím sa dezinfikujú, vymieňa sa v nich piesok, ale realizuje sa aj údržba mestského mobiliáru. ZAaRES sa celkovo stará o 78 detských ihrísk, na ktorých počas roku 2019 vykonával opravy lavičiek a herných prvkov, kde bolo nutné, vymenili sa kompletne herné prvky v súlade s platnými normami. Na ihriskách sa osadilo celkovo 30 nových herných prvkov. Obnovovali sa dopadové plochy, pokračovalo sa v inštalácii prevádzkových poriadkov detských ihrísk, konkrétne sa osadilo 35 tabúl, osadilo sa tiež 84 nových lavičiek (tridsaťšesť na verejných priestranstvách a detských ihriskách a štyridsaťosem v materských školách), vykonali sa potrebné nátery herných prvkov a lavičiek.



**Graf 2 Prehľad počtu nových osadených lavičiek a opravených častí mobiliáru**

Z grafu 2 môžeme vidieť, že počet nových osadených lavičiek medziročne stúpa na súčasný stav osemdesiatštyri. Potreba opráv jednotlivých súčastí mobiliáru sa v posledných

piatich rokoch pohybuje na podobnej úrovni, medzi 450 až 550 vymenených častí mobiliáru ročne.

Okrem detských ihrísk spravuje ZAaRES aj 65 pieskovísk a 1 500 kusov lavičiek na pozemkoch mesta na verejných priestranstvách. V roku 2019 sa v zmysle noriem vymieňal a premýval piesok, výmena piesku bola v objeme 36 ton, osadili sa 40 kusov plachiet na zakrytie pieskovísk, z ktorých bolo bohužiaľ osem kusov odcudzených. Práve problém zakrývania pieskovísk počas ich nevyužívania je veľmi aktuálny, nakoľko pri otvorenom pieskovisku dochádza k znečisťovaniu pieskoviska predovšetkým zvieratami a inými prírodnými vplyvmi. ZAaRES navyše spravuje herné prvky, pieskoviská a mobiliár v 28 materských školách, z toho v každej sa vykonali činnosti podľa požiadaviek riaditeľiek materských škôl, išlo najmä o opravu lavičiek, herných prvkov, pieskovísk, odstránenie poškodených a nebezpečných herných prvkov, výmena piesku v pieskoviskách, výroba a dodávka nových pieskovísk, osadzovanie plachiet na zakrytie pieskovísk, nátery existujúcich lavičiek a herných prvkov, dodávka a montáž nových lavičiek a úprava dopadových plôch pod hernými prvkami. V škôlkach sme vymenili 24 ton piesku a prebudovali kompletne tri pieskoviská podľa platných noriem. Táto časť činnosti ZAaRESu je veľmi dôležitá, keďže sú legislatívne prísne nastavené normy v rámci detských ihrísk a taktiež hygiena a Regionálny úrad verejného zdravotníctva prísne dohliada nad kvalitou piesku v pieskoviskách.

K významným činnostiam na úseku športu a detských ihrísk patrí aj zimná úprava bežeckých lyžiarskych tratí. Upravujú sa v Kremnických vrchoch v celkovej dĺžke asi 50 km a v roku 2019 sa v tejto lokalite upravilo 1 963 km. Ďalšou lokalitou, v ktorej sa zabezpečuje úprava, sú trasy Šachtičky – Donovaly v dĺžke 30 km. Spolu bolo v roku 2019 v Starohorských vrchoch upravených 450 km. Tu trate upravuje ratrak ParkSnow Donovaly a náklady na úpravu sa delia na polovicu medzi ParSnow a ZAaRES. Od roku 2016 sa prevádzkuje Areál zimných športov na plážovom kúpalisku, kde sa okrem vytvorenej bežeckej lyžiarskej trati (v roku 2019 bolo upravených spolu 65 km), zabezpečil aj svah na sánkovanie, bobovanie pre najmenších a na zamrznutom jazere sme zabezpečovali poriadkovú službu, ktorá dohliadala na korčuliarov. Na výkon týchto služieb v zimnom období bol poskytnutý príspevok vo výške 20 000,- €. Celkovo bolo za rok 2019 upravených až 2 478 kilometrov. Počet upravených kilometrov počas jednotlivých sezón uvádzame v nasledovnej tabuľke.



**Tabuľka 7 a Graf 3 Prehľad počtov upravených kilometrov podľa zimných sezón**

Sezóna	Počet km
2009/2010	560
2010/2011	1 150
2011/2012	1 408
2012/2013	1 726
2013/2014	980
2014/2015	1 480
2015/2016	1 102
2016/2017	1 623
2017/2018	2 920
2018/2019	2 478



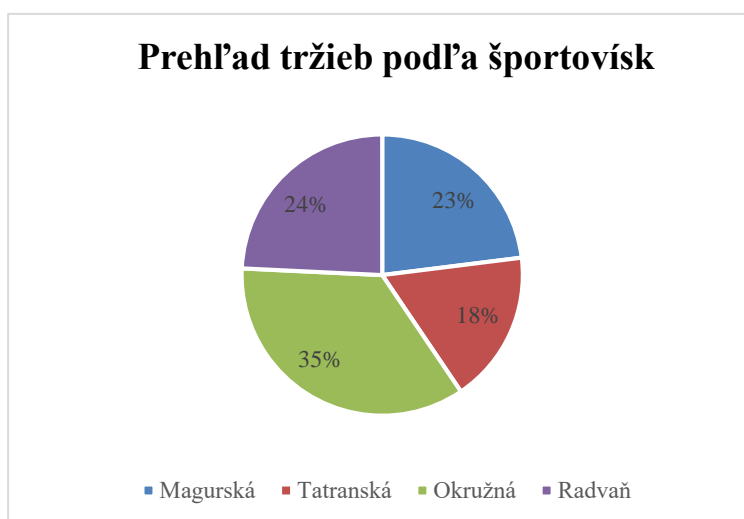
Od sezóny 2009/2010 (úprava pred vznikom Správy športových a telovýchovných zariadení mesta), stúpol počet upravovaných kilometrov bežeckých tratí z 560 kilometrov na takmer 2 500 – 3 000 km za sezónu, čo predstavuje významný nárast. V rozpore s tým je personálne zabezpečenie úpravy tratí, ktoré sa v tomto období vôbec neposilnilo a po celý čas je závislé od jedného externého živnostníka, ktorý úpravu tratí v Kremnických vrchoch zabezpečuje. Pre porovnanie, napríklad v Jizerských horách, kde síce upravujú dvojnásobný počet kilometrov, ale organizácia Jizerská o.p.s. zamestnáva celoročne 6 zamestnancov. Naši najbližší susedia z Kremnice, ktorí upravujú asi 60 km tratí, si tieto povinnosti delia až medzi štyri subjekty (Skalka arena, MKL Kremnica, TJ Biela Stopa, CykloSanté), ktoré disponujú štyrmi snežnými pásovými vozidlami (ratrakmi) a jedným skútrom na úpravu a v prípade problémov sa vedia zastúpiť. Na Štrbskom Plese sa o areál starajú minimálne traja ľudia. Pred každou sezónou sa stretávame s požiadavkami na ďalšie nové upravované úseky a vyššiu frekvenciu úprav, čo však už pri aktuálnych personálnych a finančných možnostiach nevieme zabezpečiť. Treba poznamenať, že ohlasy verejnosti sú mimoriadne pozitívne a návštevnosť bežeckých tratí z roka na rok rastie. Keďže chceme aj naďalej napredovať, od sezóny 2020/2021 zvažujeme zavedenie dobrovoľného spoplatnenia bežeckých tratí, ktoré väčšina bežkárov vníma pozitívne.

V rámci účelových príspevkov sa zrekonštruovala telocvičňa Tatranská, kde sa popri výmene okien a opravy strechy opravila palubovka spoločné priestory, chodby, šatne a sociálne zariadenia spolu v sume 150 091,76 €. V roku 2019 prebiehala aj údržba športových zariadení, kde sa zakúpili ochranné siete na ihriská a okná, zakúpili sa nové šatňové lavičky do telocvične na Okružnej ulici. V tejto telocvični sa zároveň vymieňali

podlahy v šatniach, opravovalo osvetlenie, či demontovalo staré, prehrdzavené prekrytie chodníka. Z bežného prevádzkového príspevku sa tiež vymenilo sa 6 ks basketbalových dosiek s košmi, 3 ks ochranných sietí, či 5 ks malých bránok. Doplnilo sa aj vybavenie telocviční o nové lavičky a športové potreby. Okrem príspevkov z mesta Banská Bystrica sa dosiahli aj výnosy z prenájmu ihrísk a telocviční vo výške 40 423 €.

**Tabuľka 8 a graf 4 Prehľad tržieb za jednotlivé športoviská v roku 2019**

Magurská	9 306,00 €
Tatranská	7 081,00 €
Okružná	14 237,00 €
Radvaň	9 799,00 €
<b>Spolu</b>	<b>40 423,00 €</b>



Z uvedenej tabuľky a grafu vyplýva, že viac ako tretina tržieb športovísk je z telocvične Okružná, nakoľko tu prebieha aj proces telesnej výchovy Základnej školy Narnia, telocvična je teda využívaná aj v doobedňajších hodinách, pričom v ostatných dvoch telocvičniach sa doobedňajšie prenájmy nerealizujú. V telocvični Tatranská bola od polovici roku 2019 navyše obmedzená prevádzka z dôvodu komplexných opráv a tým pádom aj mierne poklesli tržby. V telocvični sa zrekonštruovala palubovka, osvetlenie a tiež šatne, chodby a sociálne zariadenia. Z iných tržieb, ktoré nie sú uvedené v tabuľke to boli ešte tržby z prenájmu nehnuteľností vo výške 2 319,34 € a tržby za služby 6 979,80 €. Spolu za všetky športoviská a poskytnuté služby tak tržby v roku 2019 dosiahli 49 722,14 €.

### **Problémy na úseku športu a detských ihrísk**

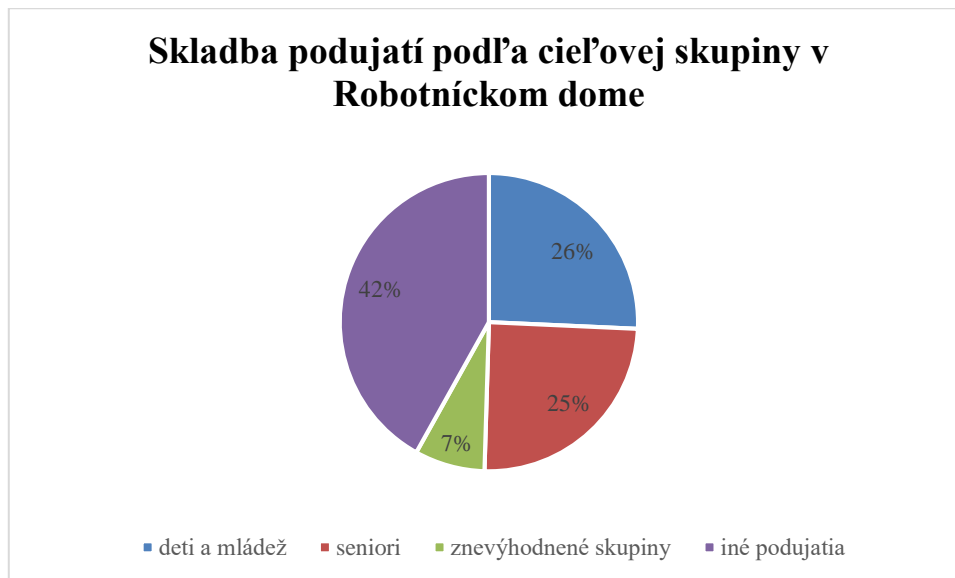
Dlhodobým problémom v rámci športu ostáva otázka **správčov** nenáročných športových ihrísk, ktorí by denne kontrolovali ihriská, dozerali na poriadok a nahlasovali prípadné nedostatky na ihriskách, alebo ich priamo opravovali. Ihriská by sa tak stali bezpečnejšími, udržiavanejšími a stráženejšími, čím by sa zamedzilo ničeniu a vandalizmu. Každoročné **kapitálové výdavky** na obnovu zastaraných strojov na tomto úseku je tiež nutnosťou. Dôležitou položkou potrebnou zakomponovať do rozpočtu sú nevyhnutné opravy

a rekonštrukcie ihrísk a telocviční, pričom z ihrísk je žiadúca výmena kobercového povrchu na ihrisku Rudohorská. V Starohorských vrchoch na obľúbených bežeckých lyžiarskych tratiach Šachtičky – Donovaly evidujeme postupné zarastanie tratí drevinami. Snežné pásové vozidlo sa až na Šachtičky dostáva čoraz ťažšie. V najbližšom období bude potrebné tieto trate opäť prepíliť a zabezpečiť ich priechodnosť aj v zime po veterných kalamitách. V uplynulej zime na trať popadali stromy, ktoré nemá kto odstrániť. Trate sa tak na konci roku 2019 neupravovali.

### 3.1.3. Stredisko Robotnícky dom

Tretím strediskom je stredisko správy **Robotníckeho domu**, ktorý bol zrekonštruovaný v roku 2015 a koncom toho roku bol zverený do správy Záhradníckym a rekreačným službám. V rámci tohto strediska má ZAaRES deväť zamestnancov, z toho troch na plný úväzok a šesť zamestnancov na čiastočný úväzok. Činnosť strediska spočíva v samotnej správe Robotníckeho domu, ako aj v organizovaní spoločensko-kultúrnych akcií. Robotnícky dom sa po takmer štvorročnej činnosti v roku 2019 stal obľúbeným a vyhľadávaným miestom pre rôznorodé kultúrno - spoločenské, výchovno – vzdelávacie, ale aj charitatívne podujatia a projekty. Prioritne sú priestory Robotníckeho domu využívané na podujatia organizované Mestom Banská Bystrica. Vzhľadom k tomu, že Robotnícky dom je zrekonštruovaný za finančnej podpory Európskych fondov, zameriavame sa pri organizovaní podujatí na dodržiavanie cieľov a podmienok tejto výzvy. To znamená, že nie sú podporované projekty za účelom dosahovania zisku, naopak primárna podpora smeruje do kultúrnej infraštruktúry s cieľom zvýšiť kultúrny potenciál mesta a zachovať kultúrne dedičstvo. Priestory Robotníckeho domu využívame tak, aby to nebolo v rozpore s požiadavkami projektu.

Tým, že Robotnícky dom je v Banskej Bystrici jediným kultúrnym centrom v majetku mesta s väčšou kapacitou a hlavne s profesionálnym technickým vybavením a moderným zázemím, narastá aj počet záujemcov o využívanie týchto priestorov. V roku 2019 sa v priestoroch Robotníckeho domu uskutočnilo takmer 105 podujatí, čo je v medziročnom porovnaní o 5 podujatí nárast. V roku 2019 bola celková návštevnosť 14 141 ľudí. Pre vyšší komfort účinkujúcich, ako aj návštevníkov podujatí, sa v Robotníckom dome zrealizoval klimatizačný systém, ktorý bol do správy ZAaRESu počas roku 2019 zverený do správy.



**Graf 5 Štruktúra podujatí v Robotníckom dome podľa cieľovej skupiny**

V grafe vidíme percentuálne zastúpenie jednotlivých podujatí podľa cieľových skupín, pričom z absolútneho hľadiska bolo zo 105 podujatí 27 pre deti a mládež, 26 podujatí pre seniorov, 8 podujatí pre znevýhodnené skupiny a 44 iných podujatí ako koncertov pri jubileách, Deň učiteľov, Deň matiek, tvorivé dielne, koncerty vážnej hudby, muzikál, opera, Oceňovanie športovcov, Deň otvorených dverí, Rande naslepo a iné. Robotnícky dom môžeme, čo sa týka rôznorodých foriem a žánrov uskutočnených podujatí, nazvať aj multižánrovým kultúrnym a vzdelávacím centrom. Jednotlivé podujatia môžeme podľa oblastí rozdeliť do piatich hlavných žánrových skupín, a to: vážna hudba, druhý žánr je pop, rock, world music a jazz, tretí žánr tanec a divadlo, ďalším žánrom sú podujatia pre znevýhodnené skupiny a ostatné žánre.

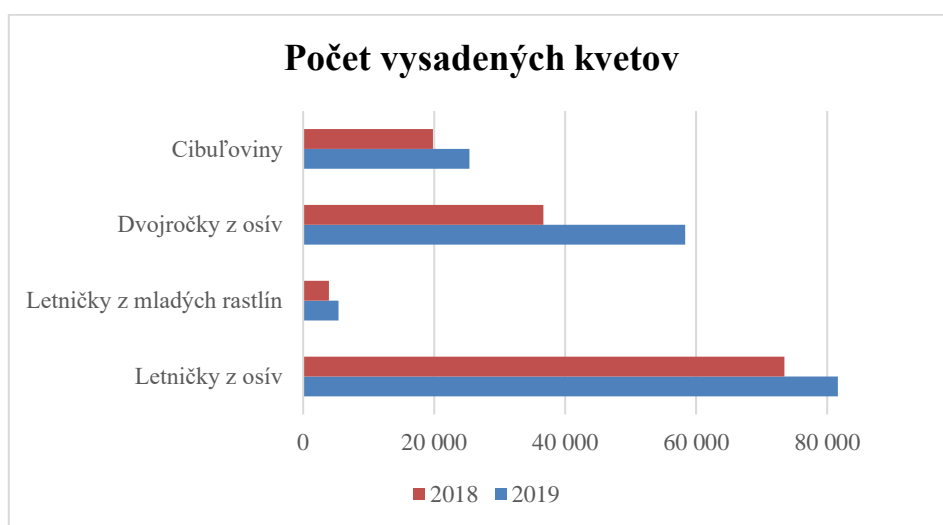
Hlavnými príjmami strediska boli okrem výberu finančných prostriedkov za vzniknuté technicko-prevádzkové náklady počas trvania akcií (3 790,- €), najmä poskytovanie prevádzkového príspevku z mestského rozpočtu, ktorý činil výšku 101 200,- €. Konečné náklady však tieto príjmy prevýšili a stredisko Robotnícky dom tak hospodárilo v roku 2019 so stratou 4 047,18 €.

### **3.1.4. Stredisko údržby verejnej zelene**

Posledné štvrté stredisko v rámci hlavnej činnosti je zároveň z hľadiska rozsahu výkonu činností najrozsiahlejším strediskom. Ide konkrétne o **údržbu verejnej zelene**, ktorá je rozčlenená na sedem podstredísk a to štyri podstrediská pracujúce v teréne na sídliskách

(stredisko Sásová, stredisko Mesto, stredisko Radvaň a mobilné stredisko) a podstrediská sídliace v ZAaRESe (stredisko remesiel, stredisko dopravy a stredisko riadenia a projektovania údržby verejnej zelene). Na údržbe verejnej zelene pracuje 72 ľudí v trvalom pracovnom pomere. Samotné činnosti celého strediska sa v teréne vykonávajú celoročne, ide o ošetrovanie krov a stromov, výsadbu a údržbu kvetinových záhonov, kvetinových pyramíd, ale najmä údržbu trávnikov – ich kosenie a hrabanie pokosenej trávy, prípadne hrabanie opadnutého lístia.

Kvetinových záhonov vrátane výsadiieb na kruhových objazdoch je rozmiestnených v centre mesta 1 120 m<sup>2</sup>, na sídliskách Radvaň a Kremnička 496 m<sup>2</sup> a sídlisku Sásová 110 m<sup>2</sup> záhonov.



**Graf 6 Počet vysadených kvetov**

Na grafe vidíme, že počet všetkých vysadených druhov kvetov medziročne stúpol pri každom druhu kvetov. Výsadba sa realizuje dvojfázovo – pre jarný, jesenný a letný efekt. Pre jesenný a jarný efekt sa vysadilo **58 500** kvetov a **25 500** tulipánov. Pre letný efekt takmer **82 000** kusov letničiek z osív. V priebehu roka 2019 sa na týchto záhonoch vysadilo vyše **170 000** kusov kvetov, vypestovaných v skleníkoch Záhradníckych a rekreačných služieb. Najväčšiu časť tvoria letničky z osív, ktoré skrášľujú kruhové objazdy a kvetinové záhony. Na zábradliach mostných konštrukcií a na stĺpoch verejného osvetlenia sa využívajú letničky dopestované z mladých rastlín, keďže ide prevažne o muškáty. Najmä pri týchto kvetočoch a pri 19 mobilných kvetinových pyramídach je okrem samotnej výsadby často ešte dôležitejšia následná starostlivosť, aby naaranžované kvety skrášľovali a oživovali mesto so žiadaným estetickým efektom. Jedná sa najmä o zabezpečenie polievania a pravidelného

prihnojovania, ktoré v letných mesiacoch prebieha skoro ráno pred východom slnka a neskoro večer po jeho západe.

**Tabuľka 9 a graf 7 Rozsah letničkovej výsadby**

Letničková výsadba v m <sup>2</sup>	Rok	
	2018	2019
Letničkové záhony	1 899,0	2 166,0
Mobilné letničkové záhony	64,8	101,8
<b>spolu</b>	<b>1 963,8</b>	<b>2 267,8</b>



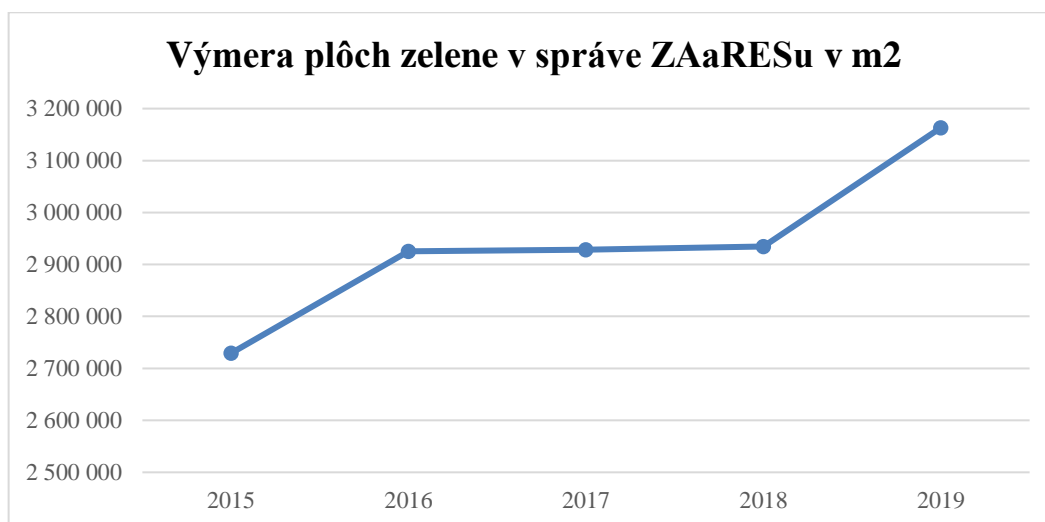
Z tabuľky a grafu vidíme, že v porovnaní rokov 2018 a 2019 narástol aj počet m<sup>2</sup> vysádzaných a udržiavaných letničkových výsadiieb o tristo metrov štvorcových. V priebehu roku 2019 sa podarilo zrekonštruovať skleníky tvorené polykarbonátom a pozinkovanou konštrukciou o rozlohe 750 m<sup>2</sup>, čím sa dosiahlo zvýšenie pestovateľských plôch skleníkov na úroveň 1 575 m<sup>2</sup>.

Ošetrovanie krov - Rezy krov sa realizujú v niekoľkých fázach počas roka. Pravidelné rezy živých plotov sa realizovali od 20. mája do konca septembra v 5 týždňovom intervale. Živé ploty sa rezali najmä na uliciach v centre mesta – Námestie SNP, Národná, Horná, 29. augusta, ČSA, ale aj v ostatných mestských častiach najmä na uliciach Švermova, THK, Mládežnícka, Jilemnického, Sládkovičova, alebo v Sásovej – Magurská, Javornicka, Kráľovoholská, Rudohorská, Ďumbierska, Beskydská. Pravidelné rezy krov kvitnúcich na jar o výmere **4 800 m<sup>2</sup>**, sa realizovali od polovice mája do konca júna. Rozmiestnené sú vo všetkých mestských častiach, najmä vo svahovitých terénoch. Nepravidelné rezy krov sa vykonávajú od polovice októbra do konca apríla a síce ako presvetlovacie rezy a zmladzovacie rezy. Celková výmera v rámci mesta Banská Bystrica je **348 500 m<sup>2</sup>** (12% z celkovej výmery porastov).

Ošetrovanie stromovej vegetácie sa takisto realizovalo v dvoch variantoch. Pravidelné rezy – ide o dreviny s prísnu geometrickou korunou, realizujú sa každoročne v priebehu februára a marca („guľovité javory“) a nachádzajú sa najmä v centre mesta –

Námestie SNP, Skuteckého, Bakossova, Dolná a na ulici Na Uhlisku, 9. mája, Timravy a Jesenského. Na verejnej zeleni je ich 362 ks. Medzi pravidelné rezy opakujúce sa v päťročnom intervale patrí aj ošetrovanie smutných vrb, ktoré rastú najmä v lokalitách Tr. SNP, Uhliska, respektíve starej Fončordy. V Banskej Bystrici ich je 62 kusov a v minulom roku bolo zmladených 35 kusov. Nepravidelné ošetrovanie stromov sa realizujú približne od roku 2011, hlavne podľa požiadaviek od obyvateľov mesta. Ide o základné druhy stromov, dorastajúcich do veľkých rozmerov pričom spôsobujú zatienenie okien bytových domov. Na verejnej zeleni je nevhodne vysadených takmer 59 000 vzrastlých stromov. Rastú často v hustom zápoji a nakoľko ide o základné druhy, ktoré často a bohato kvitnú, následne sa bohato vysemeňujú. Mladé stromy v zápoji sa takmer neošetrojú a dorastajú do vysokých rozmerov. V roku 2019 sa z riadnych výrubových rozhodnutí **vyrúbalo 129 kusov** vzrastlých stromov, pričom **vysadených** stromov bolo až **204 kusov**. Vzácnjšie, dlhovekejšie stromy sa ponechávajú na ošetrovanie rezom. Minulý rok sa takýmto spôsobom **ošetrilo 164** stromov.

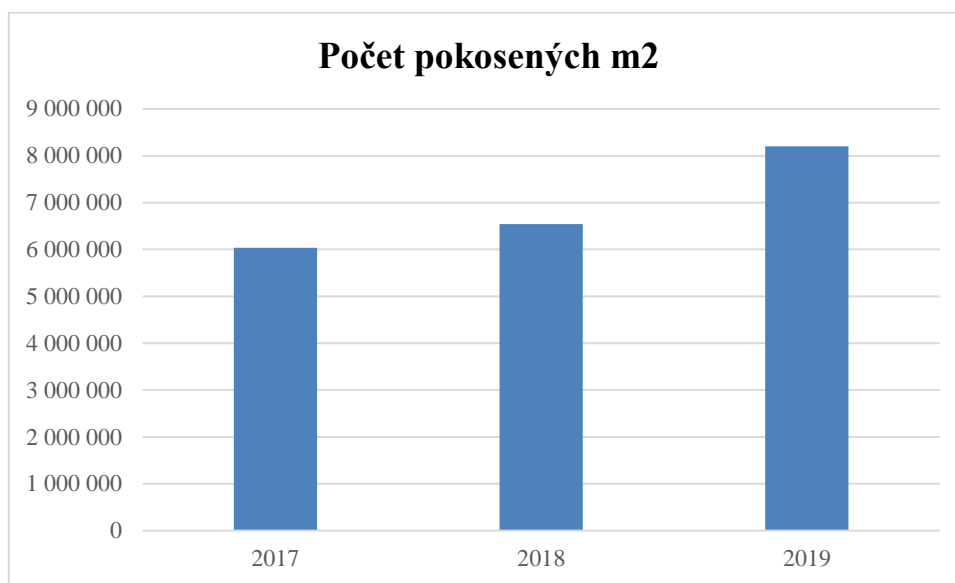
Počas roku prebieha množstvo činností, v ktorých prevažuje starostlivosť o trávniky na verejných priestranstvách, na sídliskách, ale aj v materských škôlkach a na cintorínoch v celkovej výmere **3 163 258 m<sup>2</sup>**.



**Graf 8 Výmera plôch zelene v správe ZaRESu**

Z grafu vidieť stúpajúci trend nárastu plôch zelene v správe ZAaRESu za posledných päť rokov, najmä z dôvodu aktualizácie katastrálnych území v meste Banská Bystrica. Vplyv na celkovú výmeru má samozrejme aj kúpa, či odpredaj mestských plôch. Od roku 2015 do roku 2019 sa táto výmera postupne zvýšila skoro o pol milióna, konkrétne o 433 996 m<sup>2</sup>.

V rámci starostlivosti o trávniky sa počas roku 2019 pokosilo spolu **8 199 841 m<sup>2</sup>**, pričom počet kosieb sa pohyboval od šesť na najfrekventovanejších miestach v centre mesta, po dve kosby v extraviláne mesta, hlavne popri cestách.



**Graf 9 Rozsah výkonu kosieb**

Na grafe je vidieť, že posledné tri roky počet pokosených m<sup>2</sup> stúpa. V medziročnom náraste išlo o nárast pokosených m<sup>2</sup> o 1 658 496 m<sup>2</sup>. Bolo to spôsobené zintenzívnením kosieb okolo bytových domov ako takých, ale na druhej strane treba povedať aj to, že sa odčlenili určité plochy z intenzívneho kosenia na extenzívne vplyvom prípravy na zmenu klímy.

V priebehu roku 2019 ZAaRES prehodnocoval a výhľadovo do ďalších rokov naďalej bude prehodnocovať intenzitu kosenia v rôznych lokalitách vzhľadom na zmenu klímy. Na niektorých lokalitách sa intenzita kosenia znižuje z dôvodu zachovania biodiverzity, drobných živočíchov a hmyzu za účelom zadržiavania vlhky (Jelšový hájik, kosodrevina Starohorská, Moskovská rázcestie a iné). Naopak, centrálnu zónu mesta plánujeme ošetrovať v prípade potreby intenzívnejšie.

Dôležitý vplyv na výkon kosieb má aj fakt, že Banská Bystrica je značne svahovité mesto, pričom viac ako štvrtina intenzívne udržiavaných plôch sa kosí vo svahu. Ďalším zásadným faktorom je počasie, pričom skoré oteplenie, dažde, vysoká vlhkosť a teplé počasie urýchľuje rast trávy, najmä na jar počas prvých dvoch kosieb. V minulom roku sa kosilo spolu v **158** dňoch, čo pri celkovom počte pokosených m<sup>2</sup> pripadá na deň **41 939 m<sup>2</sup>**, čo predstavuje nárast o 2 052 m<sup>2</sup> za deň. Sezóna kosenia sa v roku 2019 začala 16. apríla ulicami



Národná, Námestie SNP, Malachovská cesta, Poľná, Rudohorská, Starohorská a skončila 15. novembra ulicami Kráľovohorská, Krivánska, respektíve 20. novembra na uliciach Sládkovičova, a v Mestskom parku a parku pod Pamätníkom SNP. Celkovo sa ZAaRES stará o zeleň na **159** uliciach a všetkých parkoch a parčíkoch. Potom samozrejme prebiehalo ešte vyhrabávanie listov najmä z parkových trávnikov, až do napadnutia prvého snehu. K ďalším činnostiam tiež patrí chemická ochrana drevín, náhradná výsadba drevín, ako aj údržba líniových výsadiieb.

Pri údržbe zelene a starostlivosti o kvetinovú výzdobu mesta je treba pripomenúť, že jeden z vážnych problémov je technický stav techniky na polievanie kvetinových záhonov. Využívané sú kropnica Liaz 110, (rok výroby 1989) a kropnica na podvozku Multikár (rok výroby 1989) ktorých technický stav po 30 až 40 rokoch využívania je dosť obmedzený a vyžaduje si permanentné opravy. Jednorazová obmena 10 až 40 ročných strojov si vyžaduje investíciu v hodnote zhruba 1 300 000,- €. Zoznam strojov a zariadení, ktorými ZAaRES vykonáva svoje činnosti s rokom výroby je uvedený v nasledujúcich tabuľkách. Pri niektorých strojoch, (kosačky a kontajnerové vozidlá) sa darí technický stav postupne vylepšovať každoročným nákupom a postupným obmieňaním. Zoznam strojov a zariadení potrebných k obmene s rokom výroby je uvedené v nasledujúcej tabuľke.

**Tabuľka 10 Prehľad staršej techniky, ktorá si vyžaduje náhradu novou technikou**

<b>Typ techniky</b>	<b>Rok výroby</b>	<b>Cena potrebnej novej techniky</b>
MAN LE 2000 – hákový nakladač	1998	90 000,- €
MAN LE 2000 – hákový nakladač	2005	90 000,- €
AVIA A31 –hákový nakladač	1988	70 000,- €
Kropnica M-25	1989	80 000,- €
Sklápač M-25	1987	70 000,- €
Sklápač M-25	1980	70 000,- €
Sklápač M-25	1991	70 000,- €
Zetor (hrabačka, štiepkovačka)	1985	80 000,- €
LIAZ L 110 kropnica	1989	80 000,- €
Sklápač M-25	1985	70 000,- €
Mitshubishi L 200	2008	35 000,- €
Fiat Ducato – 9 miestny	2007	23 000,- €

Fiat Ducato -9 miestny	2007	30 000,- €
Fiat Ducato – 7 miestny	2004	23 000,- €
Škoda Fabia	2001	15 000,- €
Fiat Doblo	2007	čiastočne vyhovujúce
Fiat Doblo	2007	čiastočne vyhovujúce
Fiat Scudo	2000	15 000,- €
Suzuki Sx4	2007	čiastočne vyhovujúce
Škoda Felícia	1999	15 000,- €
Škoda Felícia	1999	15 000,- €
Citroen Berlingo	2002	25 000,- €
RATRAC – snežné pásové vozidlo	2005	220 000,- €
Husqvarna – kosačka NM	2004	30 000,- €
Husqvarna BA - kosačka	2005	29 000,- €
Kosačka Etesia	2008	30 000,- €
Husqvarna - kosačka	2011	25 000,- €
<b>Suma spolu</b>		<b>1 300 000,- €</b>

Z uvedenej tabuľky vyplýva, že hoci prichádza k obmene techniky v ZAaRESe, stále ostáva množstvo majetku, ktorý je potrebné vymeniť. Zo všetkých strojov, ktoré uvádzame v tabuľke je až 6 kusov neschopných prevádzky. Navyše dvom kropsniam, jedná veľká a jedna malá na podvozku Multicara 25, končí v polovici roku 2020 STK a EK a je veľký predpoklad, že neprejdú týmito kontrolami a tým pádom nebudú prevádzkyschopné. V ďalšom grafe uvádzame prehľad veku strojov, ktoré treba nutne obmeniť.



**Graf 10 Štruktúra veku strojov a dopravných prostriedkov potrebných obnoviť**

Z uvedeného grafu jasne vidíme, že z 27 kusov techniky, ktorých je nutné obmeniť, je až 7 kusov techniky viac ako tridsaťročných. Akútna je najmä potreba zakúpenia náhrady za štyri sklápače Multicara 25, pričom jedna z nich využívajúca sa na údržbu cintorínov má štyridsať rokov. Nové pracovné stroje tohto druhu by bolo možné využiť nielen na výkon originálnych kompetencií organizácie, ale aj napríklad pri zimnej údržbe.

V posledných štyroch rokoch sa niektoré stroje podarilo zakúpiť z kapitálových príspevkov z Mestského rozpočtu, ale ja z vlastných finančných prostriedkov organizácie. Prehľad obstaranej techniky v roku 2019 uvádzame v nasledujúcej tabuľke.

**Tabuľka 11 Prehľad obstaranej techniky v roku 2019**

Názov	ks
Elektromobil s cisternou na dezinfekciu pieskovísk	1
Pojazdná montážna dielňa Citroen Jumper	1
Osobný automobil Citroen C Elysee	1
Osobný automobil Citroen Berlingo	1
Krovinorez STIHL FS260 C-E	10
Traktorová kosačka so zberom a vysýpaním ETESIA HYDRO 124 DN	1
Kontajnerové vozidlo IVECO Daily 70C16	1

V roku 2019 sa celkovo obstaralo 16 kusov techniky vrátane desiatich kusov krovinorezov. Ako sme uvideli v analýze majetku ZAaRESu, v posledných rokoch dochádza k postupnému obmieňaniu strojov, avšak stále nie v dostatočnom tempe, keďže veľké množstvo majetku má vyše tridsať rokov.

Popri zastaralej technike je druhým závažným problémom **stav budov**, kde sídlia jednotlivé strediská vykonávajúce údržbu verejnej zelene, ktoré si vyžadujú nevyhnutné opravy. Budovy ako celok, alebo ich časti sú v nevyhovujúcom stave, nakoľko nebolo do nich investované niekoľko rokov. Fotodokumentácia týchto objektov tvorí prílohu Správy o hospodárení.

Stredisko „Mesto“ sídli na Hornej ulici v murovanej stavbe, v ktorej spodných miestnostiach nie je izolácia proti vlhkosti, v jednej ani betónová podlaha. Okná a dvere sú plastové, obvodové steny nie sú zateplené. Strecha je bez povaly a je pokrytá azbestovou

krytinou. Areál je bez súvislého oplotenia, výjazd z dielne, a garáže sú mimo hlavnej brány strediska.

Budova strediska „Radvaň“ na Malachovskej ceste, pozostáva z murovanej stavby, ktorej objekty sú z jednej štvrtiny podpivničené. Strecha a garáže majú pod plechovou neizolovanou krytinou povalu, okná a dvere sú plastové, obvodové múry nie sú zateplené. Areál je bez súvislého oplotenia.

Základňa strediska „Sásová“ má staré drevené okná a dvere bez akéhokoľvek tesnenia. V spodných miestnostiach nie je izolácia proti vlhkosti, v jednej ani betónová podlaha. Obvodové múry budovy nie sú zateplené. Areál je bez súvislého oplotenia, výjazd z garáže je mimo hlavnej brány strediska. Vnútorný areál strediska má malú rozlohu, vonkajší areál je na súkromnom pozemku a je len prenajímaný a dočasne oplotený, aby mohol byť využívaný na parkovanie vozidiel.

Tieto strediská boli dlhodobo mimo záujmu systematickejších rekonštrukcií, vykonávajú sa len nutné opravy, nakoľko sú finančné prostriedky prioritne potrebné na technické vybavenie, ktorým sa vykonávajú služby v prospech občanov mesta Banská Bystrica. Fotodokumentácia jednotlivých budov s ich nedostatkami tvorí prílohu Správy o hospodárení.

## **Návrh na zlepšenie pracovných podmienok stredísk**

### **Stredisko 421 – Mesto a stredisko 423 - Sásová**

Pre zlepšenie ochrany strojov a majetku strediska 421 – Mesto a strediska 423 - Sásová, by pomohlo zlúčenie stredísk do jedného uzatvoreného objektu (predbežne vytypované miesto je na Rudlovskej ceste). Okrem toho, že by sa výrazne skrátila doba výjazdov na jednotlivé parcely mestských plôch a ochrana techniky by bola lepšie zabezpečená, pracovníkom by sa týmto zlepšilo aj sociálne zázemie. Objekt by samozrejme musel prejsť určitou formou rekonštrukcie.

### **Stredisko 422 – Radvaň**

Areál strediska je v súčasnosti úplne neoplotený a spevnená plocha dvora je vo veľmi zlom technickom stave. V záujme bezpečnosti techniky by bolo potrebné areál oplotiť a zrealizovať obnovu povrchu dvora a prístupovej komunikácie novým živičným povrchom. V neposlednom rade, by bolo potrebné zrealizovať zateplenie strešných častí objektu. V roku

2019 sa realizovala obnova sociálnych zariadení a realizovala sa svojpomocne. Z kategórie mechanizačných prostriedkov pre predmetné stredisko, je potrebné zakúpiť sedemmiestny valník odbobného typu ako je Citroen Jumper.

### **Stredisko Švermova**

Časti bývalého areálu sú dlhodobejšie predané, po predaji pozemkov v areáli (2006) ostala k dispozícii necelá 1/8 bývalého priestoru. Plochy sú zatiaľ ZAaRES-om využívané, časť garáží, výroby kvetov, skladové priestory vnútorné a vonkajšie, kompostoviská, sú na cudzích pozemkoch, ale od začiatku roka 2019 sa o ne prihlasujú reálni vlastníci. Po prebratí predaných pozemkov novými vlastníkmi bude stredisko zápasiť s absolútnym nedostatkom vonkajších a vnútorných pracovných priestorov. V rámci objektu na Švermovej ulici, bude potrebné presťahovať vonkajšie a vnútorné pracovné priestory, len na plochy vo vlastníctve mesta.

Stredisko dopravy zabezpečuje odvoz odpadu zo záhradníckej činnosti, polievanie kvetinových výsadiel, výsadiel mobilnej zelene a nových výsadiel stromov a krov. Na stredisko je nutné zakúpiť novú kropnicu s objemom nádrže vody 5-7 m<sup>3</sup>.

### **Ďalšie problémové oblasti na úseku údržby verejnej zelene**

- Riešenie silnej prerastenosti drevinami. Posledné roky poukazujú na v minulosti živelnú výsadbu základných druhov stromov, ktoré dorastajú do veľkých rozmerov.
- Nakoľko sa hromadia podnety na výrub drevín a zároveň dochádza ku konfliktom medzi žiadateľmi na výrub a odporcami výrubu daných stromov, bolo by vhodné uvažovať nad zmenou formy podania podnetov vo VZN. Zmena formulácie podnetov, by mala nastať v prvom kvartáli roka 2020.
- Riešenie svojvoľnej bezkonceptnej výsadby okolia bytových domov.
- Zastavenie predaja voľných – nezastavaných plôch zelene, ale lepšie využitie na menšie parčíky.
- Zlepšenie často chaotickej realizácie inžinierskych sietí a následná nemožnosť umiestnenia výsadiel drevín z hľadiska izolačných vzdialeností od nich.
- Riešenie zelene na nových uliciach – trávnikové plochy sa využívajú len pre inžinierske siete, bez možnosti stromových alejových výsadiel.
- Riešenie závlah na nových uliciach a nových kruhových objazdoch – plochy sa riešia ako bezúdržbové, bez pripojenia na zdroj vody.

- Riešenie koridorov na šport. Ide o dotyk extravilánových športových aktivít a nemožnosti plynulého prechodu „medzi bytové domy“.
- Revitalizácia priestorov: Parkové úpravy Tr. SNP (chodníky, výsadby, bezpečnosť), Park pod Pamätníkom SNP, Mestský park, menších parkových plôch : Kyjevské námestie, Mládežnícka ulica, Okružná ulica, Matušková ulica, Horná ulica, Tulska ulica, Poľná ulica.
- Náhradná výsadba – mesto nedisponuje voľnými plochami vhodnými na väčšiu, ucelenejšiu náhradnú výsadbu drevín namiesto vyrúbaných drevín, ktorá je povinná zo zákona.
- Riešenie problémov s chovateľmi psov – problémy so znečisťovaním verejných plôch, kvetinových záhonov, trávnikov a kríkových plôch. Najakútnejšia situácia je v centre mesta: ulice Národná, Tr. SNP, Námestie Š. Moyzesa, Parčík pred Mestským úradom, alebo na Fortničke.
- Pravidelné verbálne útoky.
- Riešenie problémov s poškodenými drevinami, ktoré zo súkromných areálov zasahujú do priestorov verejnej zelene a priestranstiev.
- Každoročné kapitálové výdavky na obnovu zastaraných strojov na údržbu verejnej zelene a dopravného parku, ale aj na ostatných úsekoch.

### 3.2. Hospodárenie v podnikateľskej činnosti

Podnikateľská činnosť v príspevkovej organizácii musí byť zo zákona zisková, čo je samozrejme aj prípad ZAaRESu, pričom dlhodobo sa medziročne zvyšujú výnosy aj náklady v rámci podnikateľskej činnosti.

**Tabuľka 12 Prehľad výsledkov hospodárenia podnikateľskej činnosti**

N, V, VH	Rok 2018	Rok 2019	Rozdiel
Náklady	628 644,40 €	723 729,37 €	95 084,97 €
Výnosy	673 116,63 €	743 713,32 €	70 596,69 €
Splatná daň z príjmov	9 339,17 €	4 196,63 €	- 5 142,54 €
<b>Výsledok hospodárenia</b>	<b>35 133,06 €</b>	<b>15 787,32 €</b>	<b>- 19 345,74 €</b>

V uplynulom roku 2019 dosiahol ZAaRES zisk z podnikateľskej činnosti organizácie vo výške **15 787,32 €**, čo je pokles o 19 345,74 € oproti roku 2018, najmä z dôvodu prebiehajúcej rekonštrukcie kremačných pecí a s tým spojeným nárastom nákladov na zabezpečenie spaľovania nebožtíkov a pokles tržieb za spolnoňovanie v dôsledku nižšieho počtu kremácií.

### **3.2.1. Podniková predajňa**

Rozsahom činnosti najmenšie stredisko je predajňa, ktorá sa venuje predaju listnatých a ihličnatých okrasných drevín, ovocných stromov, drobného ovocia, trvaliek, letničiek z vlastnej produkcie, substrátov a hnojív. Predajňa poskytuje aj poradenskú činnosť, v prípade záujmu aj s obhliadkou u zákazníka a následným predajom doporučeného rastlinného materiálu.

Podnikateľská činnosť zahŕňa nielen poradenskú činnosť, ale aj výkon kosieb, orezov, výrubov krov a drevín a kompletnej realizácie sadovníckych úprav pre fyzické a právnické osoby na základe objednávok. V roku 2019 boli tržby z podnikateľskej činnosť na tomto stredisku vo výške 45 460,09 €.

### **3.2.2. Stredisko cintorínskych služieb**

**Stredisko cintorínskych služieb** je dôležitou súčasťou služieb pre obyvateľov. Toto stredisko úzko súvisí so strediskom Krematória a kremačných služieb a sú vzájomne previazané, keďže obidve majú sídlo v Kremničke a majú spoločného vedúceho stredisk Mgr. Silviu Potkányovú. Organizácia ZAaRES má v správe 16 cintorínov a to Urnový háj v Kremničke, Centrálny cintorín v Kremničke, Rímskokatolícky cintorín Š. Moyses a 13 prímestských cintorínov - Kremnička dedina, Rakytovce, Iliáš, Šalková, Senica, Majer, Rudlová, Sásová, Kostiviarska, Jakub, Uľanka, Podlavice, Skubín. V prvých troch cintorínov sa vedie evidencia a vyberajú sa poplatky za nájom hrobových a urnových miest. Na prímestských cintorínoch zabezpečujeme údržbu zelene, pričom vývoz odpadu sa realizuje cez firmu ICEKO. V centrálnom cintoríne v Kremničke organizácia spravuje aj Domu rozlúčky. Jeho prevádzka je pozastavená z dôvodu zlého technického stavu budovy. Na sfunkčnenie prevádzky treba v rozpočte mesta vyčleniť finančné prostriedky na rozsiahlu opravu a samotnú prevádzku. V minulosti bol Dom rozlúčky vyťažený minimálne, čo nestačilo na finančne pokrytie prevádzkovania Domu rozlúčky a na jeho bežnú údržbu. Cintorínske služby sú dlhodobé stratové a naopak Krematórium a kremačné služby sú ziskové stredisko.

Od 01.01.2020 však nadobudla právoplatnosť novela zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve, kde sa prísnejšie stanovujú povinnosti v oblasti cintorínskych služieb. Znamená to, že súčasný stav správcovstva na prímestských cintorínoch nie je vyhovujúci a bude sa musieť novele prispôbiť systematicka spravovania týchto cintorínov vrátane zdigitalizovania všetkých cintorínov, čo si bude vyžadovať značné investície.

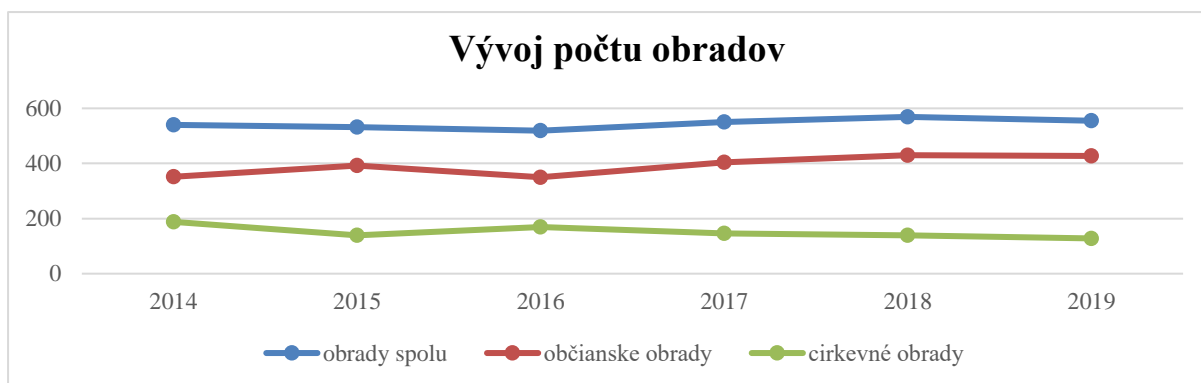
Počas roku 2019 sa v centrálnom cintoríne a urnovom háji v Kremničke celkovo pridelo 92 hrobových miest, vrátane 85 urnových hrobov, z toho 48 bolo v sekcii „B“ a 37 v urnovom háji, päť jednohrobov pridelených v sekcii „A“, kde bol pridelený aj jeden dvojhrob a jedna krypta. Na rímskokatolíckom cintoríne Námestie Štefana Moysesasa sa prideli tri jednohroby, jeden dvojhrob, deväť urnových generačných hrobov, jeden detský hrob a jedna dvojkrypta.

Z hľadiska príjmov strediska cintorínskych služieb ide najmä o platby za hrobové miesta a urnové hrobové miesta, ale aj iné služby poskytované priamo na pohrebisku. Príjem z nájmu za hrobové a urnové miesta tvorili skoro tri štvrtiny príjmov cintorínskych služieb. Z hľadiska výdavkov bolo najvýznamnejšou skupinou mzdové výdavky, ktoré zahŕňajú cintorínskych pracovníkov a administratívne pracovné sily, ktoré zabezpečujú evidenciu a tvorbu zmlúv na hrobové a urnové hrobové miesta na Centrálny cintorín a cintorín Námestie Štefana Moysesasa.

### **3.2.3. Stredisko Krematória a kremačných služieb**

Stredisko **Krematória a kremačných služieb** s vedúcou strediska Mgr. Silviou Potkányovou zabezpečuje prevzatie ľudských pozostatkov a ľudských ostatkov od pohrebných služieb, spopolnenie ľudských pozostatkov a ľudských ostatkov, úpravu popola, uskladnenie a výdaj urny s popolom obstarávateľovi pohrebu alebo ním splnomocnenej osoby, vykonávajú sa tiež cirkevné alebo občianske obrady. Občianskych obradov je prevažná väčšina, v roku 2019 ich bolo 427 z celkového počtu 555, pričom cirkevných bolo uskutočnených 128. Z uvedeného celkového počtu obradov 555 bolo až 512 obradov so spopolnením, 25 obradov bolo bez spopolnenia v Krematóriu, 15 obradov pri pochovávaní do zeme a 3 obrady pri vkladaní urny do urnového hrobu. V priemere teda vychádza skoro jedenásť vykonaných obradov za jeden týždeň, pričom sa celkový počet obradov medziročne mierne znížil o 30 obradov.





**Graf 11 Počet obradov v rokoch 2014 až 2019**

Z uvedeného grafu je vidieť, že počet obradov vykonaných v jednom roku sa dlhodobo drží medzi päťsto a šesťsto, pričom v posledných troch rokoch pozorujeme pokles cirkevných obradov a nárast občianskych obradov.

Stredisko Krematória a kremečných služieb bolo najziskovejším strediskom organizácie. Minulý rok síce skončilo toto stredisko v pluse 135 177,347 €, ale je to najmä z titulu zaúčtovanej zmluvnej pokuty za nedokončenie rekonštrukcie kremečných pecí vo výške 171 338,02 €. Z uvedeného vyplýva, že finančná strata je veľmi vysoká. Na tento stav malo vplyv nielen predlžujúca sa rekonštrukcia, ale hlavne rozpadnutie sa jednej z pecí, ktorá mala slúžiť počas rekonštrukcie druhej pece. Bohužiaľ technický stav pecí bol tak katastrofálny, že chod prevádzky by nebol narušený, kebyže sa začne rekonštruovať minimálne pred piatimi rokmi. Treba pripomenúť, že kremečné pece boli v prevádzke od roku 1980. Od tohto dátumu boli v nepretržitej prevádzke až do roku 2018.

V minulom roku sa na stredisku Krematória a kremečných služieb dosiahli tržby vo výške 341 559,64 €, čo je najmenej za posledných päť rokov z dôvodu spaľovania nebožtíkov v iných krematóriách a obmedzenia prevádzkovej doby krematória.



**Graf 12 Počet spolnených nebožtíkov v rokoch 2014 až 2019**

Z uvedeného grafu vyplýva, že spolnenie od roku 2014 stúpalo, až do záveru roku 2018, kedy sa rozpadla druhá pec krematória, čím sa ukončilo spolňovanie v našom krematóriu v Kremničke.. Od tohto momentu vrátane celého roku 2019 sa spolnenie zabezpečuje v iných krematóriách, najmä v Nitre a Nových Zámkoch. V roku 2019 bolo zabezpečené spolnenie pri 2 343 nehožíkoch, pričom rok predtým to bolo 2 856, prišlo teda medziročne k poklesu o 513 tiel. Vďaka obmedzeniu prevádzky a vykonaní niektorých opatrení klesli náklady na materiál, energie, opravy, ale aj mzdové náklady. Naopak, zaznamenané bolo zvýšenie nákladov na službách, konkrétne na zabezpečenie spaľovania v iných krematóriách.

V nasledujúcom roku bude prioritou dokončenie rekonštrukcie dvoch kremačných pecí, nakoľko dodávateľ avizoval finančné problémy a nie je isté, či dielo bude schopný dokončiť. Po ukončení prestavby sa predpokladá výrazne zefektívnenie fungovania celého strediska a tým pádom aj celej podnikateľskej činnosti. V blízkej budúcnosti je potrebné nadviazať na dokončenie celkovej rekonštrukcie následnou II. etapou, ktorá by doriešila rekonštrukciu budovy – vonkajšie a vnútorné fasády, opravu strechy, klimatizácie, rozvody teplej úžitkovej vody, elektroinštaláciu, výmenu okien, obnovu obradnej miestnosti, toalety, bezbariérový prístup a iné problémy. Na uvedené práce treba vypracovať projektovú dokumentáciu do ktorej treba zahrnúť aj opravu schodiska a vytvorenie parkovacích miest pre návštevníkov.

### **Problémy na úseku cintorínskych služieb a krematória a kremačných služieb**

Dlhodobým problémom v rámci budovy **Dom rozlúčky** ostáva jeho nie prevádzky schopný stav na organizovanie civilných i cirkevných obradov. Taktiež **dopravné prostriedky**, zvlášť tridsaťročná multikára využívajúca sa na práce na cintorínoch, je v zlom technickom stave a je nutné zaobstarat' novú, pričom je potrebné nahradiť ju podobne rozmerovo vyhovujúcim motorovým vozidlom kvôli úzkym chodníkom na cintorínoch. Otvorenou otázkou tiež ostáva dokončenie rekonštrukcie kremačných pecí a následná **druhá etapa rekonštrukcie krematória**, teda hlavnej obradnej sály a ostatných miestností a zázemia krematória.

V rámci cintorínskych služieb je nedostatok pracovného obsadenia strediska, kde chýbajú štyri pracovné miesta na **správcov cintorínov**, ktoré dodnes chýbajú. Na **Centrálnej cintoríne v Kremničke** je treba opraviť oplotenie, ktoré bráni pohybu lesnej zveri po cintoríne, ktorá ničí nielen trávnaté plochy, ale často aj samotné hrobové miesta.

Nutné je tiež opraviť schodiská, chodníky, dobudovať potrebné zábradlia, doriešiť rampy z obidvoch vstupov pre motorové vozidlá na cintorín, aby sa zamedzilo neoprávnenému vjazdu motorovým vozidlám. Na najnevyhnutnejšie opravy by prevádzka potrebovala **100 000,- €**.

**Urnový háj v Kremničke** potrebuje nutnú opravu chodníkov, ktoré sú vybudované vo svahu, navyše sú v dôsledku času rozbité a naklonené. Potrebné je tiež opraviť schodiská s dobudovaním zábradlí pozdĺž nich. Investičný predpoklad na výkon týchto činností je zhruba do **150 000,- €**.

**Rímskokatolícky cintorín** nachádzajúci sa na **Námestí Štefana Moyses**a sa nachádza v centre mesta a zároveň aj v pamiatkovej zóne. Uvedený cintorín organizácia spravuje v zmysle Nájomnej zmluvy č. 310/2013 – NZ - OU uzatvorenou medzi Mestom Banská Bystrica a Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Banská Bystrica - mesto. Rímskokatolícky cintorín potrebuje rozsiahle zainvestovanie a to najmä do opravy chodníkov, schodov s vybudovaním zábradlí, opravu vodovodného systému, vybudovania osvetlenia, opravu plotov. Aby bol zabezpečený poriadok je potrebné vytvoriť pracovnú pozíciu správcu cintorína, ktorý by dozeral na poriadok, bezpečnosť, usmerňoval a kontroloval kamenárske práce a slúžil pre verejnosť. Na cintoríne sa nachádza budova, ktorá nespĺňa požiadavky na prevádzku, je potrebná celková oprava stien, stropu, zabezpečenie sociálneho zázemia pre zamestnancov ako aj pre verejnosť. Na uvedené práce je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu. Približný cenový odhad je **300 000,- €**. V rokoch 2017 a 2018 sa vykonala výmena plota na vrchnej parcele, nový oporný múr nad chodníkom, oprava poruchy na vodovodnom potrubí. V roku 2019 prebehla kosba v počte 5 kosieb, taktiež sa zabezpečili mobilné toalety pre návštevníkov cintorína.

Zvyšných **13 prímestských cintorínov** je potrebné majetkovoprávne doriešiť, nakoľko pozemky, na ktorých sa nachádzajú hrobové miesta majú rôznych vlastníkov. Bolo by vhodné v rozpočte stanoviť na každý rok **30 000,- €**, ktoré by boli použité na opravy schodov, chodníkov, zábradlí, oplotenia, poprípade vybudovania nového napríklad na cintoríne v Uľanke (vyžadovaná investícia cca 25 000,-€), atď. Výrazným problémom je tiež nedostatok strojov zabezpečujúcich údržbu cintorínov, pričom aktuálne ZAaRES disponuje len 39 ročným sklápačom Multicara 25, ktorý svojou šírkou ako jediný vyhovuje na úzke cintorínske chodníky a bude ho nutne obmeniť. Hodnota takého pracovného stroja je cca **70 000,- €**.

Na všetkých cintorínoch je nevyhnutné vykonať **digitálnu evidenciu** hrobových a urnových miest. Súčasťou digitalizácie by bola interaktívna mapa pohrebísk, fyzická pasportizácia cintorínov, nájomné zmluvy k miestam, evidencia nájmov a platieb za prenájom hrobových miest. Digitálnu evidenciu prepojiť na webovú stránku kedy by bolo možné vyhľadať a skontrolovať cintorínske miesta. Digitalizácia bola vyčíslená jednorázovo na **36 000,- €**. Následne je nevyhnutné navýšenie príspevku na spravovanie cintorínov, ich údržbu a evidenciu hrobových miest vo výške **50 000,- €** ročne na potrebné nové pracovné sily.

#### 4. Závěrečné zhrnutie

Príspevková organizácia Záhradnícke a rekreačné služby je právnickou osobou zriadenou Mestom Banská Bystrica. Organizácia spravuje majetok zriaďovateľa. Na účely plnenia hlavného predmetu činnosti je zapojená príspevkom z rozpočtu Mesta Banská Bystrica. Za účelom skvalitnenia svojich služieb využíva aj vlastné príjmy z hlavnej, ale najmä podnikateľskej činnosti.

Pozitívnym vývojom bol v roku 2019 medziročný nárast výkonov, zvyšovanie rozsahu činností a ich skvalitňovanie. ZAaRES zvýšil počet pokosených m<sup>2</sup>, vykonávala sa pravidelná údržba krov a živých plotov. Začali sa taktiež upravovať a vysádzať nové kruhové objazdy a kvetinové záhony, kde bolo celkovo použitých až 170 000 kusov kvetov vypestovaných v skleníkoch ZAaRESu. V Robotníckom dome sa uskutočnilo viac ako sto podujatí s celkovou návštevnosťou 14 141 ľudí. V rámci úseku športu a detských ihrísk sa osadilo 30 nových herných prvkov a namontovalo sa 84 lavičiek a 35 informačných tabúl s prevádzkovým poriadkom. Vykonala sa rekonštrukcia telocvične Tatranská a upravilo sa pre bežecké lyžovanie spolu až 2 478 kilometrov. V 93 pieskoviskách sa vymenilo 60 ton piesku a pripevnilo sa 40 plachiet na zakrytie pieskovísk.

Takýto veľký objem činností sa vykonáva napriek pretrvávajúcim problémom s technickým stavom strojov a mechanizmov, kde sa však darí vďaka príspevku z mesta postupne znižovať technologický dlh. Dlhodobá ostáva neriešená situácia technického stavu budov stredísk. Výrazné problémy zaznamenáva ZAaRES aj s personálnym zabezpečením hlavne robotníckych profesií, ktoré sú neatraktívne tak z hľadiska náročnosti práce, ako aj finančného ohodnotenia. Výsledkom je vysoká veková štruktúra zamestnancov, z ktorých veľká časť má pred dôchodkový až dôchodkový vek.

Zásadný vplyv na činnosť organizácie mala v roku 2019 prebiehajúca rekonštrukcia kremačných pecí, ktorá zatiaľ stále nie je ukončená. Tento stav v spojitosti s rozpadom jednej pece, ktorá mala zatiaľ ešte fungovať, vyvolávajú značné straty pre organizáciu. Zmluvne nastavená pokuta je však určená pre ZAaRES pozitívne, otázkou však je, kedy sa ukončí dostavba a či ju bude súčasný dodávateľ vôbec schopný dokončiť.

Výrazným posunom v rámci skvalitnenia služieb a komunikácie s občanmi je interakcia prostredníctvom webovej stránky ZAaRESu a facebooku. V minulom roku bol zaznamenaný výrazný pokles sťažností a zvýšila sa informovanosť občanov mesta. Pozitívnu spätnú väzbu na výkon kosieb sme dostávali pravidelne aj od Občianskych rád.

Prílohy:

Dodatok č. 4 k zriaďovateľskej listine

Opis súvahy za rok 2019

Opis výsledovky za rok 2019

Fotodokumentácia stavu budov stredísk s ich nedostatkami



**Dodatok č. 4**  
**k ZRIAĎOVACEJ LISTINE**  
**príspevkovej organizácie**  
**ZÁHRADNÍCKE A REKREAČNÉ SLUŽBY**

Mesto Banská Bystrica podľa § 21 ods. 5 písm. b/ a ods. 9 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ust. § 11 ods. 4 písm. l/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **vydáva tento Dodatok č. 4, ktorým sa mení Zriaďovacia listina príspevkovej organizácie Záhradnícke a rekreačné služby v znení dodatkov.**

**I.**

Zriaďovacia listina príspevkovej organizácie Záhradnícke a rekreačné služby zo dňa 24.6.1999 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 25.5.2004, Dodatku č. 2 zo dňa 9.4.2010 a Dodatku č. 3 zo 8.4.2014 dňa **sa mení nasledovne :**

**I.**

**1. Písm. e) „predmet činnosti“ sa mení nasledovne:**

**e) predmet činnosti:**

- 1) výkon správy fondu vegetačných porastov v rozsahu platného Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Banská Bystrica o tvorbe, údržbe a ochrane zelene
- 2) údržba mestskej zelene, detských ihrísk, pieskovísk a zverených technických zariadení
- 3) správa cintorínov, pohrebná a cintorínska činnosť
- 4) správa krematória, kremečná činnosť
- 5) spoločensko-kultúrna a osvetová činnosť
- 6) organizácia programov, výstav, festivalov, divadelných predstavení, koncertov, kultúrno-výchovných, spoločenských podujatí v oblasti kultúry, cestovného ruchu, športu doma i v zahraničí
- 7) podpora a propagácia záujmovej činnosti , mimoškolskej vzdelávacej výchovy
- 8) podpora a propagácia cestovného ruchu
- 9) správa kultúrnych a rekreačných zariadení
- 10) prevádzka športovísk a zariadení
- 11) vytvorenie priestoru pre vhodné aktivity rôzneho charakteru, nielen pre vrcholový a výkonnostný šport
- 12) prenájom nebytových priestorov
- 13) reprezentácia mesta prostredníctvom športových , kultúrnych a iných aktivít
- 14) údržba, rekonštrukcia a opravy
- 15) spolupráca so školami v pôsobnosti mesta Banská Bystrica zameraná na rozvoj športu talentovanej mládeže
- 16) vytváranie podmienok pre športové aktivity občanov mesta Banská Bystrica
- 17) budovanie nových telovýchovných objektov a zariadení

- 18) spolupráca s inými organizáciami pri organizovaní exhibičných vystúpení, reprezentačných podujatí, charitatívnych a kultúrne – spoločenských akcií
- 19) správa zvereného majetku Mesta

**2. písm. g) sa mení nasledovne:**


**g/ vecné a finančné vymedzenie majetku :**

majetok celkom	7 925 258,14 €
z toho :	
NHIM	27 192,03 €
HIM	7 898 066,11 €
- stavby	7 043 035,43 €
- samostatné hnutelné veci	404 298,93 €
- dopravné prostriedky	450 731,75 €

**II.**

1. Ostatné ustanovenia Zriaďovacej listiny v znení Dodatkov 1.-3. ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Banskej Bystrici č. 327/2015-MsZ, bod II.4. Zo dňa 15.12.2015 a nadobúda účinnosť dňom 1.januára 2016.



  
Ján Nosko  
primátor mesta  
Banská Bystrica



# INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

k 31.12.2019

## Priložené súčasti:

- Súvaha Úč ROPO SFOV 1-01  
 Výkaz ziskov a strát Úč ROPO SFOV 2-01  
 Poznámky

## Účtovná závierka:

- riadna  
 mimoriadna

## Za obdobie:

od Mesiac Rok do Mesiac Rok  
od 0 1 2 0 1 9 do 1 2 2 0 1 9

## IČO

0 0 1 8 3 0 7 5

## Názov účtovnej jednotky

Z A R E S , B a n s k á B y s t r i c a

## Sídlo účtovnej jednotky

### Ulica a číslo

Š v e r m o v a 4 5

### PSČ

9 7 4 0 1

### Názov obce

B a n s k á B y s t r i c a

### Telefónne číslo

0 4 8 / 4 1 3 6 7 5 9

### Faxové číslo

### E-mailová adresa

Zostavená dňa:

0 5 0 2 2 0 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

Označenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	2019			2018
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	<b>SPOLU MAJETOK (r.002 + r.033 + r.110 + r.114)</b>	<b>001</b>	9 996 586,70	4 880 472,42	5 116 114,28	4 942 271,78
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok r.003 + r.011 + r.024</b>	<b>002</b>	9 635 618,47	4 835 565,37	4 800 053,10	4 438 493,69
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 010)</b>	<b>003</b>	24 485,01	20 664,84	3 820,17	5 231,80
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - (072+091AÚ)	004	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Softvér (013) - (073+091AÚ)	005	3 411,92	3 411,92	0,00	0,00
3.	Oceniteľné práva (014) - (074+091AÚ)	006	9 134,96	9 134,96	0,00	0,00
4.	Drobný dlhodobý nehmotný majetok (018) - (078+091AÚ)	007	11 938,13	8 117,96	3 820,17	5 231,80
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019) - (079+091AÚ)	008	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (041) - (093)	009	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - (095AÚ)	010	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až 023)</b>	<b>011</b>	9 611 133,46	4 814 900,53	4 796 232,93	4 433 261,89
A.II.1.	Pozemky (031) - (092AÚ)	012	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Umelecké diela a zbierky (032) - (092AÚ)	013	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Predmety z drahých kovov (033) - (092AÚ)	014	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Stavby (021) - (081+092AÚ)	015	5 203 817,63	3 288 430,26	1 915 387,37	1 926 689,79
5.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - (082+092AÚ)	016	865 710,80	582 855,77	282 855,03	333 189,51
6.	Dopravné prostriedky (023) - (083+092AÚ)	017	720 803,93	504 688,90	216 115,03	90 303,43
7.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - (085+092AÚ)	018	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - (086+092AÚ)	019	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Drobný dlhodobý hmotný majetok (028) - (088+092AÚ)	020	25 116,58	4 937,54	20 179,04	5 984,96
10.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029) - (089+092AÚ)	021	2 128 756,40	433 988,06	1 694 768,34	1 801 206,18
11.	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (042) - (094)	022	666 928,12	0,00	666 928,12	275 888,02
12.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - (095AÚ)	023	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 025 až 032)</b>	<b>024</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - (096AÚ)	025	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - (096AÚ)	026	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Realizovateľné cenné papiere a podiely (063) - (096AÚ)	027	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Dlhové cenné papiere držané do splatnosti (065) - (096AÚ)	028	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066) - (096AÚ)	029	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Ostatné pôžičky (067) - (096AÚ)	030	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (069) - (096AÚ)	031	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Obstaranie dlhodobého finančného majetku (043) - (096AÚ)	032	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok r. 034 + r. 040 + r. 048+ r. 060 + r. 085+ r. 098 + r. 104</b>	<b>033</b>	355 056,37	44 907,05	310 149,32	496 942,46
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby súčet (r. 035 až 039)</b>	<b>034</b>	22 972,55	0,00	22 972,55	22 707,85
B.I.1.	Materiál (112 + 119) - (191)	035	12 926,45	0,00	12 926,45	12 926,45
2.	Nedokončená výroba a polotovary (121 + 122) - (192 + 193)	036	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Výrobky (123) - (194)	037	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Zvieratá (124) - (195)	038	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Tovar (132 + 133 + 139) - (196)	039	10 046,10	0,00	10 046,10	9 781,40
<b>B.II.</b>	<b>Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy súčet (r. 041 až r. 047)</b>	<b>040</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
B.II.1.	Zúčtovanie odvodov príjmov rozpočtových organizácií do rozpočtu zriaďovateľa (351)	041	0,00	0,00	0,00	0,00

Označenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	2019			2018
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
2.	Zúčtovanie transferov štátneho rozpočtu (353)	042	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a vyššieho územného celku (355)	043	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Zúčtovanie transferov zo štátneho rozpočtu v rámci konsolidovaného celku (356)	044	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a vyššieho územného celku (357)	045	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Zúčtovanie transferov zo štátneho rozpočtu iným subjektom (358)	046	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Zúčtovanie transferov medzi subjektami verejnej správy a iné zúčtovania (359)	047	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B.III.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 049 až 059)</b>	<b>048</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
B.III.1.	Odberatelia (311AÚ) - (391AÚ)	049	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Zmenky na inkaso (312AÚ) - (391AÚ)	050	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Pohľadávky za eskontované cenné papiere (313AÚ) - (391AÚ)	051	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Ostatné pohľadávky (315AÚ) - (391AÚ)	052	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Pohľadávky voči zamestnancom (335AÚ) - (391AÚ)	053	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Pohľadávky voči združeniu (369AÚ) - (391AÚ)	054	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Pohľadávky a záväzky z pevných termínových operácií (373AÚ) - (391AÚ)	055	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Pohľadávky z nájmu (374AÚ) - (391AÚ)	056	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Pohľadávky z vydaných dlhopisov (375AÚ) - (391AÚ)	057	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Nakúpené opcie (376AÚ) - (391AÚ)	058	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Iné pohľadávky (378AÚ) - (391AÚ)	059	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 061 až 084)</b>	<b>060</b>	<b>252 313,99</b>	<b>44 907,05</b>	<b>207 406,94</b>	<b>78 876,49</b>
B.IV.1.	Odberatelia (311AÚ) - (391AÚ)	061	70 871,99	44 907,05	25 964,94	74 435,02
2.	Zmenky na inkaso (312AÚ) - (391AÚ)	062	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Pohľadávky za eskontované cenné papiere (313AÚ) - (391AÚ)	063	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Poskytnuté prevádzkové preddavky (314) - (391AÚ)	064	3 579,02	0,00	3 579,02	3 362,66
5.	Ostatné pohľadávky (315AÚ) - (391AÚ)	065	171 338,02	0,00	171 338,02	0,00
6.	Pohľadávky z nedaňových rozpočtových príjmov (316) - (391AÚ)	066	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Pohľadávky z daňových a colných rozpočtových príjmov (317) - (391AÚ)	067	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí a vyšších územných celkov a rozpočtových organizácií zriadených obcou a vyšším územným celkom (318) - (391AÚ)	068	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Pohľadávky z daňových príjmov obcí a vyšších územných celkov (319) - (391AÚ)	069	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Pohľadávky voči zamestnancom (335AÚ) - (391AÚ)	070	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia (336) - (391AÚ)	071	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Daň z príjmov (341) - (391AÚ)	072	6 458,46	0,00	6 458,46	1 078,81
13.	Ostatné priame dane (342) - (391AÚ)	073	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Daň z pridanej hodnoty (343) - (391AÚ)	074	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Ostatné dane a poplatky (345) - (391AÚ)	075	66,50	0,00	66,50	0,00
16.	Pohľadávky voči združeniu (369AÚ) - (391AÚ)	076	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pohľadávky a záväzky z pevných termínovaných operácií (373AÚ) - (391AÚ)	077	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Pohľadávky z nájmu (374AÚ) - (391AÚ)	078	0,00	0,00	0,00	0,00
19.	Pohľadávky z vydaných dlhopisov (375AÚ) - (391AÚ)	079	0,00	0,00	0,00	0,00
20.	Nakúpené opcie (376AÚ) - (391AÚ)	080	0,00	0,00	0,00	0,00
21.	Iné pohľadávky (378AÚ) - (391AÚ)	081	0,00	0,00	0,00	0,00
22.	Spojovací účet pri združení (396AÚ)	082	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Zúčtovanie s Európskou úniou (371AÚ) - (391AÚ)	083	0,00	0,00	0,00	0,00

Označenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	2019			2018
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
24.	Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy (372AU) - (391AU)	084	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B.V.</b>	<b>Finančné účty súčet (r. 086 až 097)</b>	<b>085</b>	<b>79 769,83</b>	<b>0,00</b>	<b>79 769,83</b>	<b>395 358,12</b>
B.V.1.	Pokladnica (211)	086	26 514,20	0,00	26 514,20	23 494,51
2.	Ceniny (213)	087	173,00	0,00	173,00	7 920,00
3.	Bankové účty (221AU +/- 261)	088	53 082,63	0,00	53 082,63	363 943,61
4.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (221AU)	089	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Výdavkový rozpočtový účet (222)	090	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Príjmový rozpočtový účet (223)	091	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Majetkové cenné papiere na obchodovanie (251) - (291AU)	092	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Dlhové cenné papiere na obchodovanie (253) - (291AU)	093	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti (256) - (291AU)	094	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Ostatné realizovateľné cenné papiere (257) - (291AU)	095	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Obstaranie krátkodobého finančného majetku (259) - (291AU)	096	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Účty štátnej pokladnice (účtová skupina 28)	097	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B.VI.</b>	<b>Poskytnuté návratné finančné výpomoci dlhodobé súčet (r. 099 až r. 103)</b>	<b>098</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
B.VI.1.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci subjektom v rámci konsolidovaného celku (271AU) - (291AU)	099	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci ostatným subjektom verejnej správy (272AU) - (291AU)	100	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci podnikateľským subjektom (274AU) - (291AU)	101	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci ostatným organizáciám (275AU) - (291AU)	102	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci fyzickým osobám (277AU) - (291AU)	103	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B.VII.</b>	<b>Poskytnuté návratné finančné výpomoci krátkodobé súčet (r. 105 až r. 109)</b>	<b>104</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
B.VII.1.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci subjektom v rámci konsolidovaného celku (271AU) - (291AU)	105	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci ostatným subjektom verejnej správy (272AU) - (291AU)	106	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci podnikateľským subjektom (274AU) - (291AU)	107	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci ostatným organizáciám (275AU) - (291AU)	108	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Poskytnuté návratné finančné výpomoci fyzickým osobám (277AU) - (291AU)	109	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 111 až r. 113)</b>	<b>110</b>	<b>5 911,86</b>	<b>0,00</b>	<b>5 911,86</b>	<b>6 835,63</b>
C.1.	Náklady budúcich období (381)	111	5 911,86	0,00	5 911,86	6 835,63
2.	Komplexné náklady budúcich období (382)	112	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Príjmy budúcich období (385)	113	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>D.</b>	<b>Vzťahy k účtom klientov Štátnej pokladnice (účtová skupina 20)</b>	<b>114</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Označenie	STRANA PASÍV	Číslo riadku	2019	2018
a	b	c	5	6
	<b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 116 + r. 126 + r. 180 + r. 183</b>	<b>115</b>	<b>5 116 114,28</b>	<b>4 942 271,78</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastné imanie r. 117 + r. 120 + r. 123</b>	<b>116</b>	<b>47 745,90</b>	<b>185 246,92</b>
<b>A.I.</b>	<b>Oceňovacie rozdiely súčet (r. 118 + r. 119)</b>	<b>117</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
A.I.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	118	0,00	0,00
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	119	0,00	0,00
<b>A.II.</b>	<b>Fondy súčet (r. 121 + r. 122)</b>	<b>120</b>	<b>38 701,13</b>	<b>38 701,13</b>
A.II.1.	Zákonný rezervný fond (421)	121	38 701,13	38 701,13
2.	Ostatné fondy (427)	122	0,00	0,00
<b>A.III.</b>	<b>Výsledok hospodárenia (+/-) súčet (r. 124 až 125)</b>	<b>123</b>	<b>9 044,77</b>	<b>146 545,79</b>
A.III.1.	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (+/- 428)	124	145 637,01	278 056,56
2.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie (+/-) r. 001 - (r. 117 + r. 120 + r. 124 + r. 126 + r. 180 + r. 183)	125	-136 592,24	-131 510,77
<b>B.</b>	<b>Záväzky súčet r. 127 + r. 132 + r. 140 + r. 151 + r. 173</b>	<b>126</b>	<b>4 698 880,50</b>	<b>4 465 513,30</b>
<b>B.I.</b>	<b>Rezervy súčet (r. 128 až 131)</b>	<b>127</b>	<b>2 814,84</b>	<b>7 280,73</b>
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451AÚ)	128	0,00	0,00
2.	Ostatné rezervy (459AÚ)	129	0,00	0,00
3.	Rezervy zákonné krátkodobé (323AÚ, 451AÚ)	130	2 814,84	7 280,73
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323AÚ, 459AÚ)	131	0,00	0,00
<b>B.II.</b>	<b>Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy súčet (r. 133 až r. 139)</b>	<b>132</b>	<b>4 501 247,52</b>	<b>4 287 144,18</b>
B.II.1.	Zúčtovanie odvodov príjmov rozpočtových organizácií do rozpočtu zriaďovateľa (351)	133	0,00	0,00
2.	Zúčtovanie transferov štátneho rozpočtu (353)	134	0,00	0,00
3.	Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a vyššieho územného celku (355)	135	4 501 247,52	4 207 144,18
4.	Zúčtovanie transferov zo štátneho rozpočtu v rámci konsolidovaného celku (356)	136	0,00	0,00
5.	Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a vyššieho územného celku (357)	137	0,00	0,00
6.	Zúčtovanie transferov zo štátneho rozpočtu iným subjektom (358)	138	0,00	0,00
7.	Zúčtovanie transferov medzi subjektami verejnej správy a iné zúčtovania (359)	139	0,00	80 000,00
<b>B.III.</b>	<b>Dlhodobé záväzky súčet (r. 141 až 150)</b>	<b>140</b>	<b>6 187,32</b>	<b>3 681,78</b>
B.III.1.	Ostatné dlhodobé záväzky (479AÚ)	141	0,00	0,00
2.	Dlhodobé prijaté preddavky (475AÚ)	142	0,00	0,00
3.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478AÚ)	143	0,00	0,00
4.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	144	6 187,32	3 681,78
5.	Záväzky z nájmu (474AÚ)	145	0,00	0,00
6.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476AÚ)	146	0,00	0,00
7.	Pohľadávky a záväzky z pevných termínových operácií (373AÚ)	147	0,00	0,00
8.	Predané opcie (377AÚ)	148	0,00	0,00
9.	Iné záväzky (379AÚ)	149	0,00	0,00
10.	Vydané dlhopisy dlhodobé (473AÚ) - (255AÚ)	150	0,00	0,00
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobé záväzky súčet (r. 152 až 172)</b>	<b>151</b>	<b>188 630,82</b>	<b>167 406,61</b>
B.IV.1.	Dodávatelia (321)	152	65 399,55	37 716,66
2.	Zmenky na úhradu (322, 478AÚ)	153	0,00	0,00
3.	Prijaté preddavky (324, 475AÚ)	154	0,00	0,00
4.	Ostatné záväzky (325, 479AÚ)	155	0,00	0,00
5.	Nevyfakturované dodávky (326, 476AÚ)	156	0,00	0,00
6.	Záväzky z nájmu (474AÚ)	157	0,00	0,00
7.	Pohľadávky a záväzky z pevných termínových operácií (373AÚ)	158	0,00	0,00
8.	Predané opcie (377AÚ)	159	0,00	0,00
9.	Iné záväzky (379AÚ)	160	1 985,37	11 613,21
10.	Záväzky z upísaných nesplatených cenných papierov a vkladov (367)	161	0,00	0,00

Označenie	STRANA PASÍV	Číslo riadku	2019	2018
a	b	c	5	6
11.	Závazky voči združeniu (368)	162	0,00	0,00
12.	Zamestnanci (331)	163	66 853,74	62 438,07
13.	Ostatné záväzky voči zamestnancom (333)	164	0,00	0,00
14.	Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia (336)	165	42 455,15	38 978,90
15.	Daň z príjmov (341)	166	0,00	0,00
16.	Ostatné priame dane (342)	167	8 232,40	7 845,87
17.	Daň z pridanej hodnoty (343)	168	3 704,61	8 678,90
18.	Ostatné dane a poplatky (345)	169	0,00	135,00
19.	Spojovací účet pri združení (396AÚ)	170	0,00	0,00
20.	Zúčtovanie s Európskou úniou (371AÚ)	171	0,00	0,00
21.	Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy (372AÚ)	172	0,00	0,00
<b>B.V.</b>	<b>Bankové úvery a výpomoci súčet (r. 174 až 179)</b>	<b>173</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461AÚ)	174	0,00	0,00
2.	Bežné bankové úvery (461AÚ, 221AÚ, 231, 232)	175	0,00	0,00
3.	Vydané dlhopisy krátkodobé (473AÚ, 241) - (255AÚ)	176	0,00	0,00
4.	Ostatné krátkodobé finančné výpomoci (249)	177	0,00	0,00
5.	Prijaté návratné finančné výpomoci od subjektov verejnej správy dlhodobé (273AÚ)	178	0,00	0,00
6.	Prijaté návratné finančné výpomoci od subjektov verejnej správy krátkodobé (273AÚ)	179	0,00	0,00
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 181 + r. 182)</b>	<b>180</b>	<b>369 487,88</b>	<b>291 511,56</b>
C.1.	Výdavky budúcich období (383)	181	0,00	0,00
2.	Výnosy budúcich období (384)	182	369 487,88	291 511,56
<b>D.</b>	<b>Vzťahy k účtom klientov štátnej pokladnice (účtová skupina 20)</b>	<b>183</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



# INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

k 31.12.2019

## Priložené súčasti:

- Súvaha Úč ROPO SFOV 1-01  
 Výkaz ziskov a strát Úč ROPO SFOV 2-01  
 Poznámky

## Účtovná závierka:

- riadna  
 mimoriadna

## Za obdobie:

Mesiac Rok  
od 0 1 2 0 1 9

Mesiac Rok  
do 1 2 2 0 1 9

## IČO

0 0 1 8 3 0 7 5

## Názov účtovnej jednotky

Z A R E S , B a n s k a B y s t r i c a

## Sídlo účtovnej jednotky

### Ulica a číslo

Š v e r m o v a 4 5

### PSČ

9 7 4 0 1

### Názov obce

B a n s k á B y s t r i c a

### Telefónne číslo

0 4 8 / 4 1 3 6 7 5 9

### Faxové číslo

### E-mailová adresa

### Zostavená dňa:

0 5 0 2 2 0 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

Číslo účtu alebo skupiny	Náklady	Číslo riadku	2019			2018
			Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
50	Spotrebované nákupy (r. 002 až r. 005)	001	498 119,40	52 248,07	550 367,47	455 083,66
501	Spotreba materiálu	002	373 063,89	11 343,79	384 407,68	301 480,12
502	Spotreba energie	003	125 055,51	20 418,90	145 474,41	135 669,32
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	004	0,00	0,00	0,00	0,00
504, 507	Predaný tovar, Predaná nehnuteľnosť	005	0,00	20 485,38	20 485,38	17 934,22
51	Služby (r. 007 až r. 010)	006	737 047,93	234 699,07	971 747,00	737 320,86
511	Opravy a udržiavanie	007	194 543,20	1 680,93	196 224,13	251 191,87
512	Cestovné	008	4 241,26	0,00	4 241,26	4 679,64
513	Náklady na reprezentáciu	009	1 324,13	117,18	1 441,31	81,00
518	Ostatné služby	010	536 939,34	232 900,96	769 840,30	481 368,35
52	Osobné náklady (r. 012 až r. 016)	011	1 494 364,06	222 909,49	1 717 273,55	1 516 360,61
521	Mzdové náklady	012	1 043 438,62	156 448,89	1 199 887,51	1 066 458,28
524	Zákonné sociálne poistenie	013	359 244,17	54 100,96	413 345,13	366 109,97
525	Ostatné sociálne poistenie	014	3 041,12	305,44	3 346,56	2 742,32
527	Zákonné sociálne náklady	015	88 640,15	12 054,20	100 694,35	81 050,04
528	Ostatné sociálne náklady	016	0,00	0,00	0,00	0,00
53	Dane a poplatky (r. 018 až r. 020)	017	4 575,44	1 691,70	6 267,14	6 690,13
531	Daň z motorových vozidiel	018	0,00	776,50	776,50	843,00
532	Daň z nehnuteľnosti	019	0,00	0,00	0,00	0,00
538	Ostatné dane a poplatky	020	4 575,44	915,20	5 490,64	5 847,13
54	Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť (r. 022 až r. 028)	021	306 180,71	62 439,03	368 619,74	364 066,99
541	Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	022	0,00	0,00	0,00	0,00
542	Predaný materiál	023	0,00	0,00	0,00	0,00
544	Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	024	1 827,16	5,19	1 832,35	134,43
545	Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	025	3 116,38	0,00	3 116,38	0,00
546	Odpis pohľadávky	026	0,00	0,00	0,00	0,00
548	Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	027	300 798,54	62 433,84	363 232,38	363 932,56
549	Manká a škody	028	438,63	0,00	438,63	0,00
55	Odpisy, rezervy a opravné položky z prevádzkovej činnosti a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia (r. 030 + r. 031 + r. 036 + r. 039)	029	370 668,81	144 093,96	514 762,77	436 541,80
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	030	364 258,68	105 597,04	469 855,72	436 541,80
	Rezervy a opravné položky z prevádzkovej činnosti (r. 032 až r. 035)	031	6 410,13	38 496,92	44 907,05	0,00
552	Tvorba zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti	032	0,00	0,00	0,00	0,00
553	Tvorba ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	033	0,00	0,00	0,00	0,00
557	Tvorba zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	034	980,00	13 611,93	14 591,93	0,00
558	Tvorba ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	035	5 430,13	24 884,99	30 315,12	0,00
	Rezervy a opravné položky z finančnej činnosti (r. 037+ r. 038)	036	0,00	0,00	0,00	0,00
554	Tvorba rezerv z finančnej činnosti	037	0,00	0,00	0,00	0,00
559	Tvorba opravných položiek z finančnej činnosti	038	0,00	0,00	0,00	0,00
555	Zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období	039	0,00	0,00	0,00	0,00
56	Finančné náklady (r. 041 až r. 048)	040	16 797,12	5 648,05	22 445,17	12 040,77
561	Predané cenné papiere a podiely	041	0,00	0,00	0,00	0,00
562	Úroky	042	0,00	0,00	0,00	0,00
563	Kurzové straty	043	0,00	0,00	0,00	0,00
564	Náklady na precenenie cenných papierov	044	0,00	0,00	0,00	0,00
566	Náklady na krátkodobý finančný majetok	045	0,00	0,00	0,00	0,00
567	Náklady na derivátové operácie	046	0,00	0,00	0,00	0,00



Číslo účtu alebo skupiny	Náklady	Číslo riadku	2019			2018
			Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
568	Ostatné finančné náklady	047	16 797,12	5 648,05	22 445,17	12 040,77
569	Manká a škody na finančnom majetku	048	0,00	0,00	0,00	0,00
57	Mimoriadne náklady (r. 050 až r. 053)	049	0,00	0,00	0,00	0,00
572	Škody	050	0,00	0,00	0,00	0,00
574	Tvorba rezerv	051	0,00	0,00	0,00	0,00
578	Ostatné mimoriadne náklady	052	0,00	0,00	0,00	0,00
579	Tvorba opravných položiek	053	0,00	0,00	0,00	0,00
58	Náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov (r. 055 až r. 063)	054	0,00	0,00	0,00	0,00
581	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu do štátnych rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií	055	0,00	0,00	0,00	0,00
582	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu ostatným subjektom verejnej správy	056	0,00	0,00	0,00	0,00
583	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu subjektom mimo verejnej správy	057	0,00	0,00	0,00	0,00
584	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku do rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	058	0,00	0,00	0,00	0,00
585	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku ostatným subjektom verejnej správy	059	0,00	0,00	0,00	0,00
586	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku subjektom mimo verejnej správy	060	0,00	0,00	0,00	0,00
587	Náklady na ostatné transfery	061	0,00	0,00	0,00	0,00
588	Náklady z odvodu príjmov	062	0,00	0,00	0,00	0,00
589	Náklady z budúceho odvodu príjmov	063	0,00	0,00	0,00	0,00
Účtové skupiny 50 - 58 súčet (r.001 + r.006 + r.011 + r.017 + r.021 + r.029 + r.040 + r.049 + r.054)		064	3 427 753,47	723 729,37	4 151 482,84	3 528 104,82

Číslo účtu alebo skupiny	Výnosy, daň z príjmov a výsledok hospodárenia	Číslo riadku	2019			2018
			Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
60	Tržby za vlastné výkony a tovar (r. 066 až r. 068)	065	68 025,14	464 445,44	532 470,58	643 813,33
601	Tržby za vlastné výrobky	066	0,00	0,00	0,00	0,00
602	Tržby z predaja služieb	067	68 025,14	443 930,06	511 955,20	625 879,11
604, 607	Tržby za tovar, Výnosy z nehnuteľností na predaj	068	0,00	20 515,38	20 515,38	17 934,22
61	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (r. 070 až r. 073) (+/-)	069	0,00	0,00	0,00	0,00
611	Zmena stavu nedokončenej výroby	070	0,00	0,00	0,00	0,00
612	Zmena stavu polotovarov	071	0,00	0,00	0,00	0,00
613	Zmena stavu výrobkov	072	0,00	0,00	0,00	0,00
614	Zmena stavu zvierat	073	0,00	0,00	0,00	0,00
62	Aktivácia (r. 075 až r. 078)	074	5 889,09	0,00	5 889,09	0,00
621	Aktivácia materiálu a tovaru	075	5 889,09	0,00	5 889,09	0,00
622	Aktivácia vnútroorganizačných služieb	076	0,00	0,00	0,00	0,00
623	Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	077	0,00	0,00	0,00	0,00
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	078	0,00	0,00	0,00	0,00
63	Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov (r. 080 až r. 082)	079	0,00	0,00	0,00	0,00
631	Daňové a colné výnosy štátu	080	0,00	0,00	0,00	0,00
632	Daňové výnosy samosprávy	081	0,00	0,00	0,00	0,00
633	Výnosy z poplatkov	082	0,00	0,00	0,00	0,00
64	Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti (r. 084 až r. 089)	083	298 525,97	171 338,02	469 863,99	310 067,43
641	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	084	0,00	0,00	0,00	0,00
642	Tržby z predaja materiálu	085	0,00	0,00	0,00	0,00
644	Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	086	0,00	171 338,02	171 338,02	0,00
645	Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	087	0,00	0,00	0,00	0,00
646	Výnosy z odpísaných pohľadávok	088	0,00	0,00	0,00	0,00
648	Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	089	298 525,97	0,00	298 525,97	310 067,43
65	Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej činnosti a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia (r. 091 + r. 096 + r. 099)	090	0,00	7 280,73	7 280,73	8 154,82
	Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej činnosti (r. 092 až r. 095)	091	0,00	7 280,73	7 280,73	8 154,82
652	Zúčtovanie zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti	092	0,00	0,00	0,00	0,00
653	Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	093	0,00	7 280,73	7 280,73	8 154,82
657	Zúčtovanie zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	094	0,00	0,00	0,00	0,00
658	Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	095	0,00	0,00	0,00	0,00
	Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z finančnej činnosti (r. 097 + r. 098)	096	0,00	0,00	0,00	0,00
654	Zúčtovanie rezerv z finančnej činnosti	097	0,00	0,00	0,00	0,00
659	Zúčtovanie opravných položiek z finančnej činnosti	098	0,00	0,00	0,00	0,00
655	Zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období	099	0,00	0,00	0,00	0,00
66	Finančné výnosy (r. 101 až r. 108)	100	0,00	0,00	0,00	0,00
661	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	101	0,00	0,00	0,00	0,00
662	Úroky	102	0,00	0,00	0,00	0,00
663	Kurzové zisky	103	0,00	0,00	0,00	0,00
664	Výnosy z precenenia cenných papierov	104	0,00	0,00	0,00	0,00
665	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	105	0,00	0,00	0,00	0,00
666	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	106	0,00	0,00	0,00	0,00
667	Výnosy z derivátových operácií	107	0,00	0,00	0,00	0,00
668	Ostatné finančné výnosy	108	0,00	0,00	0,00	0,00

Číslo účtu alebo skupiny	Výnosy, daň z príjmov a výsledok hospodárenia	Číslo riadku	2019			2018
			Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
67	Mimoriadne výnosy (r. 110 až r. 113)	109	0,00	0,00	0,00	0,00
672	Náhrady škôd	110	0,00	0,00	0,00	0,00
674	Zúčtovanie rezerv	111	0,00	0,00	0,00	0,00
678	Ostatné mimoriadne výnosy	112	0,00	0,00	0,00	0,00
679	Zúčtovanie opravných položiek	113	0,00	0,00	0,00	0,00
68	Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v štátnych rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách (r. 115 až r. 123)	114	0,00	0,00	0,00	0,00
681	Výnosy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu	115	0,00	0,00	0,00	0,00
682	Výnosy z kapitálových transferov zo štátneho rozpočtu	116	0,00	0,00	0,00	0,00
683	Výnosy z bežných transferov od ostatných subjektov verejnej správy	117	0,00	0,00	0,00	0,00
684	Výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov verejnej správy	118	0,00	0,00	0,00	0,00
685	Výnosy z bežných transferov od Európskej únie	119	0,00	0,00	0,00	0,00
686	Výnosy z kapitálových transferov od Európskej únie	120	0,00	0,00	0,00	0,00
687	Výnosy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	121	0,00	0,00	0,00	0,00
688	Výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	122	0,00	0,00	0,00	0,00
689	Výnosy z odvodu rozpočtových príjmov	123	0,00	0,00	0,00	0,00
69	Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, vyšších územných celkoch a v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom (r. 125 až r. 133)	124	2 902 933,71	100 649,13	3 003 582,84	2 443 897,64
691	Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	125	2 567 519,08	0,00	2 567 519,08	2 032 889,64
692	Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	126	320 414,60	100 649,13	421 063,73	409 984,87
693	Výnosy samosprávy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu a od iných subjektov verejnej správy	127	0,00	0,00	0,00	0,00
694	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo štátneho rozpočtu a od iných subjektov verejnej správy	128	15 000,03	0,00	15 000,03	0,00
695	Výnosy samosprávy z bežných transferov od Európskej únie	129	0,00	0,00	0,00	0,00
696	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od Európskej únie	130	0,00	0,00	0,00	0,00
697	Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	131	0,00	0,00	0,00	1 023,13
698	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	132	0,00	0,00	0,00	0,00
699	Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	133	0,00	0,00	0,00	0,00
Účtová trieda 6 súčet (r. 065 + r. 069 + r. 074 + r. 079 + r. 083 + r. 090 + r. 100 + r. 109 + r. 114 + r. 124)		134	3 275 373,91	743 713,32	4 019 087,23	3 405 933,22
Výsledok hospodárenia pred zdanením (r. 134 - r. 064) (+/-)		135	-152 379,56	19 983,95	-132 395,61	-122 171,60
591 Splatná daň z príjmov		136	0,00	4 196,63	4 196,63	9 339,17
595 Dodatočne platená daň z príjmov		137	0,00	0,00	0,00	0,00
Výsledok hospodárenia po zdanení r. 135 - (r. 136, r. 137) (+/-)		138	-152 379,56	15 787,32	-136 592,24	-131 510,77

## Stredisko 421 – Horná

zemná vlhkosť spôsobená neodizolovaním stavby



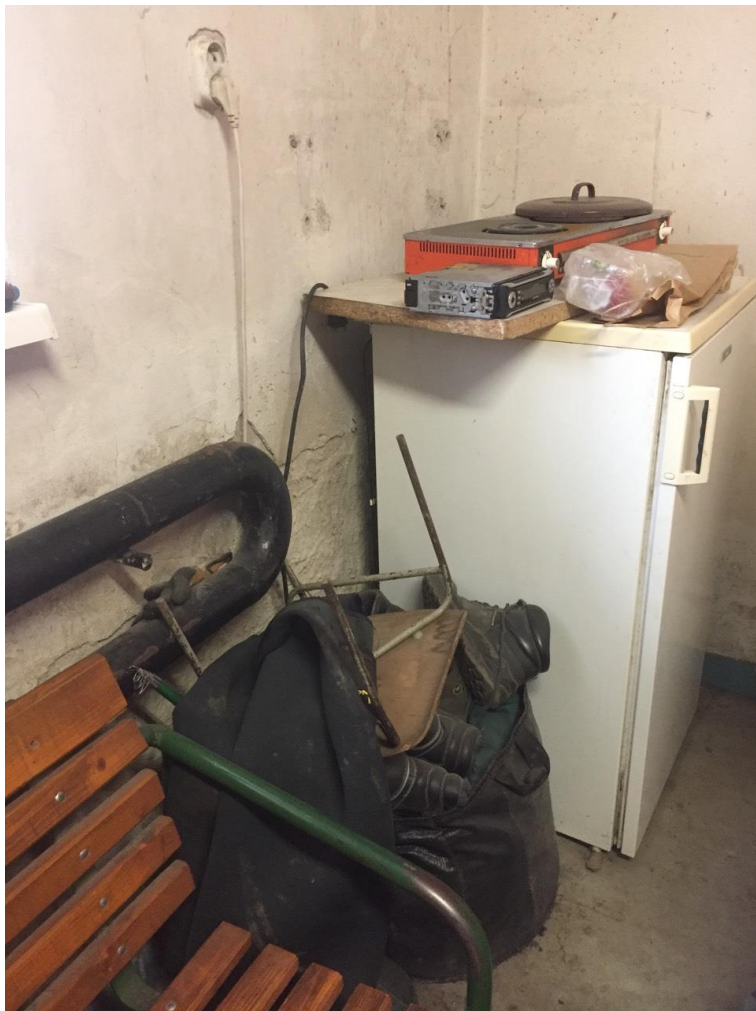
zemná vlhkosť stien, opadnutá omietka na stenách a balkóne



## Stredisko 421 – Horná

vlhké plesnivé obvodové murivo spôsobené zemnou vlhkosťou

steny sú neodizolované

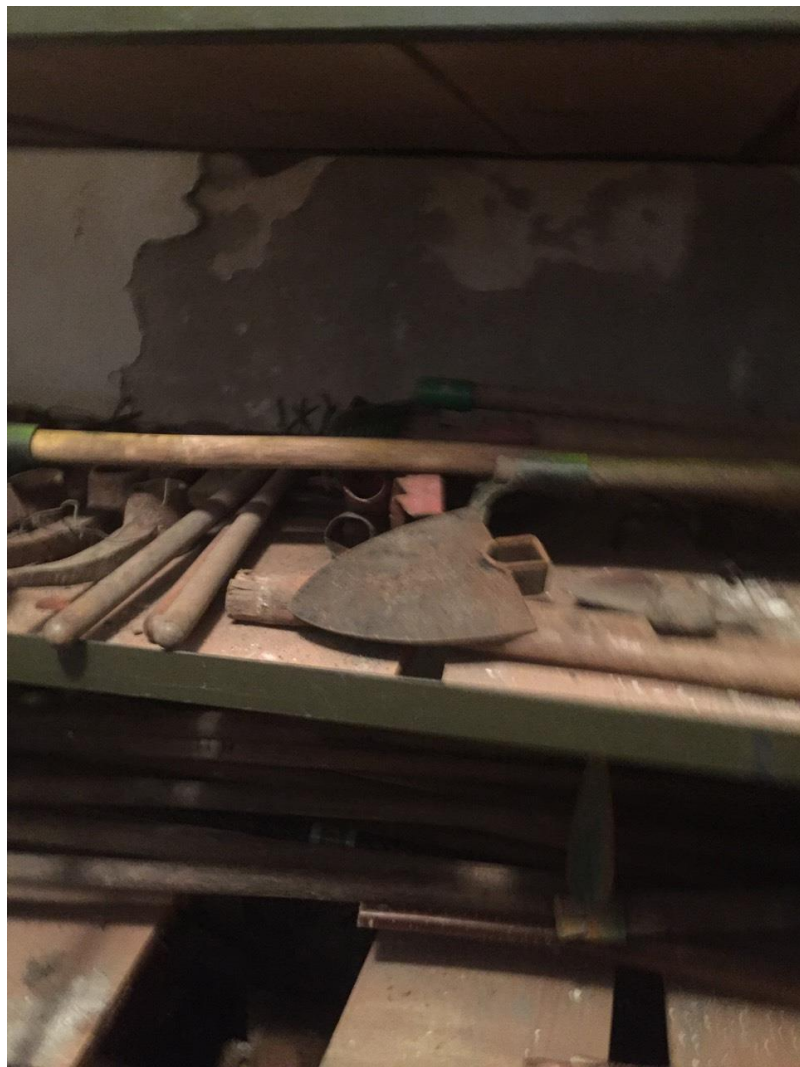


staré pôvodné dvere – nutnosť vymeniť



## Stredisko 421 – Horná

opadnutá omietka



vnútorné steny sú vlhké a plesnivé



## Stredisko 421 – Horná

plesnivé a vlhké steny, výsledok pretekajúcej azbestovej strechy



staré rozvody vody a opadaná omietka



## Stredisko 421 – Horná

pôvodná azbestová krytina je vo viacerých miestach poškodená



stará drevená podlaha je na viacerých miestach zhnitá





## Stredisko 423 – Pod hôrkou

škridlová strecha na viacerých miestach deravá, preteká



## Stredisko 423 – Pod hôrkou

bočný pohľad na budovu



škridlová strecha na viacerých miestach deravá, preteká



## Stredisko 423 – Pod hôrkou

plesnivé steny, v prípade dažďa vlnú



staré radiátory sú bez možností regulácie



### Stredisko 423 – Pod hôrkou

staré pôvodné netesniace okná



popraskaný oporný múrik



## Stredisko 423 – Pod hôrkou

staré drevené netesniace okná, nutná výmena



škridlová strecha na viacerých miestach deravá, preteká

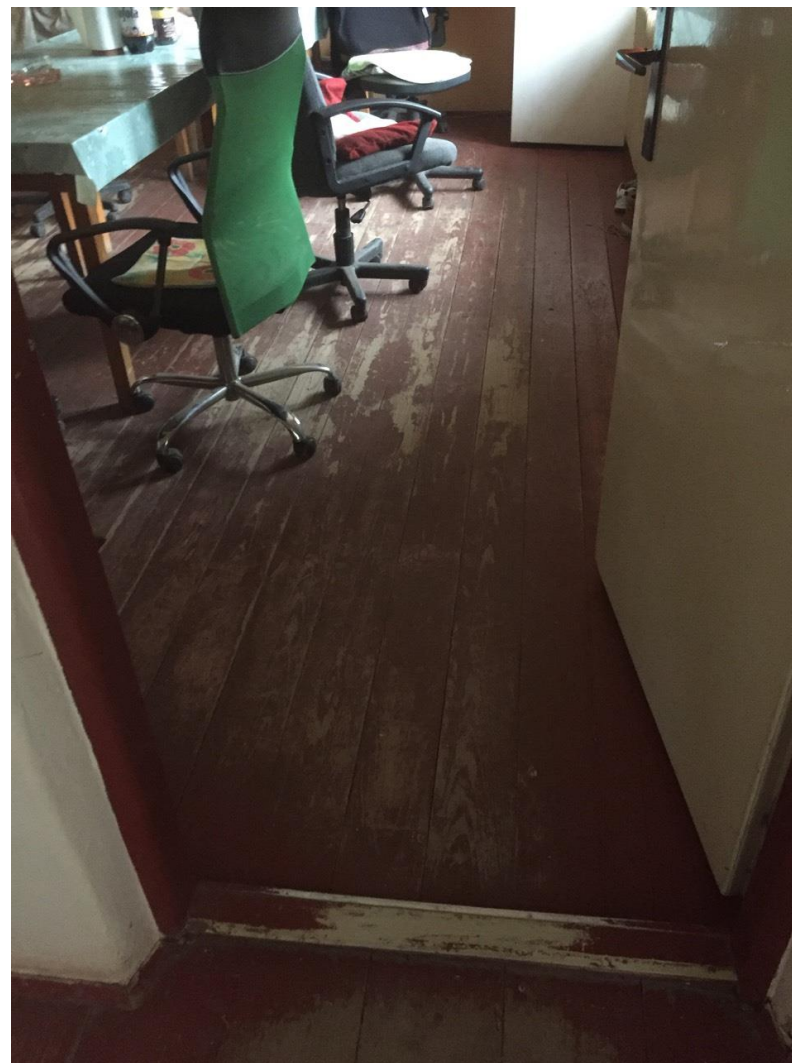


### Stredisko 423 – Pod hôrkou

stará vaňa nevyhovujúca hygienickým normám



pôvodná drevená podlaha z veľkej časti zhnitá



### Stredisko 422 – Malachovská cesta

staré pôvodné umývadlo



nefunkčné výhrevné telesá na kúrenie



## Stredisko 422 – Malachovská cesta

opadaná fasáda na budove



budova má staré prehrdzavené zvody





## Stredisko 422 – Malachovská cesta

strecha postupne hrdzavie, potreba ošetriť ju náterom



rozbitá prístupová cesta, nutná oprava natiiahnutím nového povrchu



### Stredisko 422 – Malachovská cesta

poruchové a vo veľkej miere nefunkčné kúrenie



sprchový kút, potreba zlepšiť hygienické podmienky

